

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE
SELEC č.1/2015
O podmienkach pridelovania a správy nájomných
bytov v bytových domoch**

Obecné zastupiteľstvo obce Selec na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 443/2010 Z.z o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, vydáva pre územie obce Selec toto všeobecne záväzné nariadenie.

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky evidencie žiadosti, pridelovania, nájmu a správy nájomných bytov v bytových domoch, ktoré boli postavené s podporou štátu.
- 2) Obec Selec zabezpečuje správu bytových domov, prenajímanie bytov, určovanie výšky nájomného a rieši všetky právne vzťahy vyplývajúce z nájmu bytov podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
- 3) Obec vedie evidenciu žiadosti o pridelenie bytov do nájmu, vydáva súhlas a uzatvára zmluvy o nájme bytov.
- 4) Obec zabezpečuje, aby nájomné byty postavené s podporou Štátneho fondu rozvoja bývania na účel sociálneho bývania boli využité na nájom najmenej 30 rokov v od vydania kolaudačného rozhodnutia, ak to legislatíva neumožní inak.

Článok 2

Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte

- 1) Sociálne bývanie je bývanie obstarané s použitím verejných prostriedkov určené na primerané a ľudsky dôstojné bývanie fyzických osôb, ktoré si nemôžu obstaráť bývanie vlastným pričinením. Sociálne bývanie v byte je bývanie poskytované oprávnenej fyzickej osobe v byte, ktorého podlahová plocha neprevyšuje 80 m² pre byt bežného štandardu alebo 60 m² pre byt nižšieho štandardu.
- 2) Podlahovú plochu podľa odseku 1 možno zvýšiť najviac o 10 %, ak ide o byt stavebne určený na bývanie osoby s ťažkým zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe č. 2.
- 3) Oprávnenou fyzickou osobou podľa odseku 1 je
 - a. osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške trojnásobku životného minima,

- b. osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške štvornásobku životného minima, ak
 - členom tejto domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,
 - aspoň jeden z členov tejto domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu pre obyvateľov obce,
 - c. osoba, ktorej zanikla ústavná starostlivosť, náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobitná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu,¹ ak táto osoba nepresiahla vek 30 rokov,
 - d. osoba žijúca v domácnosti, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu ².
- 4) Pri zisťovaní príjmov podľa odseku 3 sa postupuje podľa osobitného predpisu. Mesačný príjem sa vypočíta z príjmu za kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom vznikol nájom bytu, ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal.
- 5) Životné minimum domácnosti sa vypočíta zo súm životného minima členov domácnosti platných k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku, v ktorom vznikol nájom bytu.
- 6) Podmienky ustanovené v odseku 3 sa posudzujú pri uzavieraní nájomnej zmluvy a na zmeny podmienok počas platnosti nájomnej zmluvy sa neprihliada.

Článok 3

Nájomná zmluva

- 1) Na práva a povinnosti, ktoré vzniknú na základe nájomnej zmluvy a nie sú upravené zákonom č. 443/2010 Z.z., sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Nájomná zmluva musí mať písomnú formu a musí obsahovať najmä:
- a) začiatok nájmu,
 - b) dobu nájmu,
 - c) výšku mesačného nájomného,
 - d) podmienky opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy,
 - e) výšku úhrady za plnenia spojené s užívaním nájomného bytu alebo spôsob ich výpočtu,
 - f) opis stavu nájomného bytu a opis príslušenstva nájomného bytu,
 - g) podmienky na zachovanie pôvodného stavu a vybavenia nájomného bytu,
 - h) skončenie nájmu,

¹ § 45 až 59 zákona č. 36/2005 Z.z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

² Napríklad zákon č. 403/1990 Zb. o zmiernení následkov niektorých majetkových krívd v znení neskorších predpisov.

- i) zoznam osôb tvoriacich domácnosť nájomcu.
- 2) Doba nájmu dohodnutá v nájomnej zmluve môže byť najviac tri roky okrem prípadov,
 - a) ak nájomcom je osoba so zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe č. 2, ktorému sa prenajíma nájomný byt spĺňajúci podmienky ustanovené osobitným predpisom; pričom doba nájmu v tomto prípade môže byť najviac desať rokov alebo
 - b) ak nájomcom je osoba podľa článku 2 ods. 3 písm. d), ktorej sa prenajíma nájomný byt, pričom doba nájmu v tomto prípade môže byť najviac desať rokov.
 - 3) V nájomnej zmluve bude uvedené právo nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v § 711 Občianskeho zákonníka a podmienok podľa článku 2 tohto Všeobecne záväzného nariadenia. O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajímateľ informovať nájomcu minimálne tri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu nájomného bytu. O opakované uzavretie nájomnej zmluvy nájomnej zmluvy musí nájomca požiadať písomne obec doručením žiadosti na obecný úrad, minimálne 2 mesiace pred uplynutím nájmu na dobu určitú a doručiť doklady k prehodnoteniu nájmu v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. §12 ods. 3.
 - 4) Pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy podľa odseku 3 môže žiadateľ uzavrieť nájomnú zmluvu aj s fyzickou osobou žijúcou v domácnosti s mesačným príjmom, ktorý k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku opakovaného prenájmu nájomného bytu
 - a) nie je vyšší ako triapolnásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa článku 2 ods. 3 písm. a),
 - b) nie je vyšší ako štyriapolnásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa článku 2 ods. 3 písm. b).
 - 5) Nájomnú zmluvu na užívanie nájomného bytu, ktorý spĺňa podmienky ustanovené osobitným predpisom, uzavrie len s fyzickou osobou žijúcou v domácnosti, ktorej členom je osoba so zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe č. 2, a ak nemá žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy od takejto fyzickej osoby, môže uzavrieť nájomnú zmluvu na takýto nájomný byt aj s inou fyzickou osobou uvedenou v článku 2 ods. 3 najviac na jeden rok.
 - 6) Ak o uzavretie nájomnej zmluvy nepožiadala fyzická osoba uvedená v článku 2 ods. 3, môže prenajímateľ uzavrieť nájomnú zmluvu aj s inou fyzickou osobou najviac na jeden rok.
 - 7) Nájomnú zmluvu možno uzavrieť najskôr po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na bytovú budovu.
 - 8) Pred uzavretím nájomnej zmluvy je prenajímateľ povinný umožniť nájomcovi prehliadku nájomného bytu.
 - 9) Obec - prenajímateľ uzavrie s nájomcom nájomnú zmluvu na dobu určitú, ktorú podpisuje starosta.
 - 10) Nájomca a osoby tvoriace jeho domácnosť umožnia po predchádzajúcom oznámení, na nevyhnutný čas a v nevyhnutnej miere vstup do nájomných bytov zamestnancom

ministerstva, príslušného úradu (obecného úradu, okresného úradu a pod.) a iných kontrolných orgánov s cieľom výkonu kontroly technického stavu nájomného bytu.

Článok 4

Postup pri prideľovaní a nájme bytov

- 1) O pridelení nájomného bytu rozhoduje obecné zastupiteľstvo, ktoré posudzuje splnenie podmienok a vypracuje zoznam uchádzačov.
- 2) Starosta môže rozhodnúť, že 10% z bytov v bytových domoch postavených s podporou štátu pridelí fyzickým osobám, ktoré nespĺňajú podmienky podľa článku 2 ods. 3a (maximálne príjmy), ak takéto osoby zabezpečujú spoločenské, kultúrne, zdravotnícke, ekonomické a sociálne potreby obce.
- 3) Pri rozhodovaní o pridelení bytu sa skúmajú a vyhodnocujú najmä nasledovné kritériá:
 - a) naliehavosť bytovej potreby žiadateľa, pričom sa skúmajú súčasné bytové aj majetkové pomery, počet maloletých detí, rod. stav a iné sociálne kritériá,
 - b) preukázateľné zdravotné dôvody žiadateľa (vyjadrenia lekára),
 - c) dodržiavanie zásad dobrých mravov a medziľudských vzťahov,
 - d) aktivity občana a jeho rodiny na rozvoji obce, t.j. zabezpečovanie zdravotníckej starostlivosti, vzdelávania, kultúry alebo ochrany pre obyvateľov obce,
 - e) finančné možnosti splácania nájomného (preukázanie aktuálneho príjmu).
- 4) Ak bude na požadovaný byt viac žiadostí, prednosť na pridelenie nájomného bytu majú občania s trvalým pobytom v obci a rodiny s maloletými deťmi.
- 5) Nájomný byt nie je možné prideliť žiadateľovi, ak voči nemu alebo členovi jeho domácnosti obec, alebo ňou zriadená organizácia, resp. založená organizácia eviduje pohľadávku po lehote splatnosti.
- 6) Ak žiadateľ odmietne pridelený byt, nemá nárok na pridelenie ďalšieho bytu a jeho žiadosť sa vyradí z evidencie.
- 7) Obec uzavrie s nájomcom nájomnú zmluvu na dobu určitú, ktorú podpisuje starosta.

Článok 5

Zánik nájmu bytu

- 1) Všeobecné možnosti zániku nájmu nájomných bytov upravuje ustanovenie § 710 Občianskeho zákonníka.
- 2) Ak nájomca bytu nezaplatí nájomné a úhrady spojené s užívaním bytu za viac ako dva mesiace napriek výzve s dohodnutou náhradnou lehotou na úhradu nájomného, je to dôvod na ukončenie nájomného vzťahu bez nároku na zabezpečenie bytovej náhrady.
- 3) Pri výmene bytu žiadateľ predloží žiadosť o výmenu bytu spolu s požadovanými dokladmi. Pri výmene bytu ide o dohodu dvoch subjektov.
- 4) Nájom k nájomnému bytu zanikne aj vtedy, ak:

- a) nájomca bytu alebo člen jeho domácnosti hrubo poškodzuje prenajatý byt, jeho príslušenstvo, spoločné priestory alebo spoločné zariadenia v bytovom dome sústavne narušuje pokojné bývanie ostatných nájomcov, ohrozuje bezpečnosť alebo porušuje dobré mravy v bytovom dome,
- b) využíva prenajatý byt bez súhlasu prenajímateľa na iné účely ako na bývanie,
- c) bez súhlasu vlastníka, v nájomnom byte ubytuje osoby, ktoré nie sú uvedené v nájomnej zmluve (na evidenčnom liste) k tomuto bytu,

Pre zánik nájmu k nájomnému bytu z týchto dôvodov je potrebné, aby dôvody boli prerokované obecným zastupiteľstvom a starosta obce dal k zániku nájmu súhlas.

- 5) Výpovedná lehota je 2 mesačná a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede.
- 6) Nájomca nájomného bytu nemá nárok na pridelenie náhradného bytu alebo inej bytovej náhrady pri ukončení nájmu z akéhokoľvek dôvodu.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

- 1) Týmto Všeobecným záväzným nariadením sa ruší VZN č. 2/2011 o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve Obce Selec.
- 2) Návrh VZN č. 1/2015 bol vyvesený na úradnej tabuli obce od 10.02.2015 do 25.02.2015
- 3) Toto VZN bolo schválené dňa 26.02.2015 uznesením Obecného zastupiteľstva č.11/2015 a nadobúda účinnosť 15 dní po schválení OZ.

MVDr.Stanislav Svatik
starosta obce

ZÁSADY TVORBY A ČERPANIA FONDU PREVÁDZKY, ÚDRŽBY A OPRÁV V BYTOVÝCH DOMOV VO VLASTNÍCTVE OBCE SELEC

Názov a sídlo: Obec Selec
Schválil: OZ obce Selec Uznesením č. 11/2015
Dátum schválenia: 26.02.2015 **Účinnosť od:** 15 dní po schválení OZ
Prílohy:

Účel a druhy fondu prevádzky, údržby a opráv

- 1) Fond prevádzky, údržby a opráv (ďalej len fond opráv) sa používa na zabezpečenie údržby bytových domov, nájomných bytov a spoločných nebytových priestorov v bytových domoch.
- 2) Účelom fondu opráv je vytvárať finančné zdroje pre včasnú a plánovanú údržbu a uplatňovať tak zodpovednosť vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľností. Vlastníctvo k nehnuteľnostiam zaväzuje k tzv. normovanej údržbe, ktorá zabezpečuje spôsobilosť užívania nehnuteľností z pohľadu noriem, ako aj preventívnej údržby.

Článok 2

Tvorba fondu opráv

- 1) Fond opráv sa tvorí z prostriedkov získaných v rámci úhrad za užívanie bytov od nájomcov bytov.
- 2) Výšku tvorby fondu opráv určuje obecné zastupiteľstvo. Výška tvorby sa stanovuje tak, aby fond v plnom rozsahu postačoval na zabezpečenie postupnej údržby nehnuteľnosti alebo jej časti, ktorej sa financovanie týka. Výška tvorby sa určuje v €/m² úžitkovej plochy bytu/mesiac.
- 3) Fond opráv každého bytového domu sa samostatne eviduje. Do fondu bytového domu prispievajú len byty príslušného bytového domu.

Článok 3

Použitie fondu opráv

- 1) Z fondu opráv sa financujú výdavky spojené s nákladmi na prevádzku, údržbu a opravy spoločných častí domu, spoločných zariadení domu, spoločných nebytových priestorov, príslušenstva a príslušného pozemku, ako aj výdavky na obnovu, modernizáciu a rekonštrukciu domu. Čerpanie fondu opráv je možné použiť aj na vylepšenie technického a estetického stavu objektov a blízkeho okolia ohraničeného hranicou zastavaného pozemku, príp. bližším okrajom najbližšieho

verejného chodníka, resp. komunikácie. Používa sa tiež na bankové poplatky za vedenie účtu, na ktorom je fond uložený.

- 2) Podkladom k čerpaniu prostriedkov fondu opráv je:
 - a) výdavkový doklad, faktúra, výplatná listina schválená starostom, ak ide o čerpanie do sumy 7000 €
 - b) uznesenie OZ o schválení čerpania, ak ide o sumu vyššiu ako 7000 €
- 3) Pri odstraňovaní havárií a závad na vyhradených technických zariadeniach je možné fond opráv čerpať aj do mínusového stavu, so súhlasom obecného zastupiteľstva. O prípadnej potrebe zvýšenia tvorby príslušného fondu rozhodne obecné zastupiteľstvo.
- 4) Modernizácia bytového fondu môže byť uskutočňovaná, ak je schválená obecným zastupiteľstvom, aj z iných zdrojov obce.
- 5) K údržbe bytových domov, ktorá je hradená z fondu opráv, patria pravidelné odborné prehliadky a odborné kontroly podľa platnej legislatívy a to: revízia prenosných hasiacich prístrojov a požiarneho vodovodu, revízia komínov, bleskozvodov, revízia elektrickej inštalácie a elektrických zariadení a revízia plynových kotlov, lokálnych plynových spotrebičov a domového plynovodu.
- 6) Drobné opravy v byte súvisiace s jeho užívaním ako to špecifikuje Príloha nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. si hradí nájomca z vlastných zdrojov – Príloha č.1

Článok 4

Hospodárenie s fondom opráv

- 1) Pre účelné hospodárenie sa fond opráv analyticky eviduje podľa jednotlivých domov.
- 2) Opravy a údržba z fondu opráv sa môže robiť len do výšky finančných prostriedkov na príslušnom fonde, okrem prípadu uvedeného v článku 3 ods. 3.
- 3) Obecné zastupiteľstvo a starosta sú povinní hospodárne používať prostriedky fondu opráv.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

Súčasťou tejto smernice je Príloha č. 1, v ktorej je uvedený rozsah drobných opráv v byte, ktoré si hradí nájomca sám.

PRÍLOHA Č. 1 K ZÁSADÁM TVORBY A ČERPANIA FONDU PREVÁDZKY, ÚDRŽBY A OPRÁV

Drobné opravy v byte súvisiace s jeho užívaním

A. Sanitárne zariadenie:

upevnenie uvoľneného umývadla, záchodovej misy, mušle, drezu, výlevky, vane, vylievky, bidetu, záchodovej nádrže, zrkadla, držadla, schránok, pľuvadla, konzol, vešiakov,
oprava, výmena výtokového ventilu - kohútika,
oprava, výmena sifónu a lapača tuku,
oprava odpadového a prepádového ventilu,
oprava batérie,
oprava pevnej alebo hadicovej sprchy,
výmena tesnenia,
výmena retiazok a zátok k všetkým predmetom,
oprava, výmena vešiakov, vaňových držadiel,
oprava, výmena dvierok pri obmurovanej vani,
oprava, výmena podpier, ružíc, ťahadiel,
čistenie zanesených odpadových rúr z bytu len do kanalizačného stúpadla,
oprava, výmena násosky splachovača, plavákovej gule s pákou, padákového drôtu a páky, sedacej dosky
s poklopom, priechodného ventilu pred záchodovou nádržou, záchodovej manžety,
zabrúsenie padákového sedla,
výmena tesnenia, prípadne kuželky na ventily,
oprava tlakového splachovača s výmenou jednotlivých drobných súčastí oprava, výmena ochranných rámov na drezoch a výlevkách.

B. Elektrické zariadenie:

- 1) oprava, výmena vypínačov všetkých druhov, poistiek a ističov všetkých druhov, zásuviek, tlačidiel, objímok, zvončekového a signalizačného zariadenia, včítane tlačidla pri vchode, transformátora, zvončeka i miestnej batérie, ak patrí k bytu,
- 2) oprava osvetľovacích telies, prípadne výmena ich jednotlivých súčastí.

C. Elektrické sporáky a variče, plynové radiátory a prenosné plynové piecky:

- 1) oprava, výmena vypínačov elektrického prúdu,
- 2) výmena prívodného kábla alebo hadice,
- 3) výmena plechu, pekáča a roštu do pečúcej rúry

D. Ohrievače vody, plynové, prietokové a elektrické zásobníky:

- 1) oprava, výmena membrány, ventilov a páky, tlakového pera, regulačného zariadenia horáka, rúr a kolien na odvod spálených plynov,
- 2) čistenie,
- 3) vykonávanie ochranných náterov,
- 4) oprava výhrevnej patróny,
- 5) oprava termostatu.

E. Merače spotreby tepla:

- 1) Oprava individuálnych meračov spotreby tepla v bytoch.

F. Etážové kúrenie:

- 1) oprava, výmena napúšťacieho a vypúšťacieho ventilu, pretesnenie jednotlivých prírub,
- 2) oprava, výmena odvzdušňovacieho ventilčeka,
- 3) vykonávanie ochranných náterov,
- 4) oprava dvierok,
- 5) výmena roštu,
- 6) výmena dymových rúr,
- 7) utmelenie kotla okolo dvierok a plášťa,
- 8) vyčistenie kotla od sadzí a popola,
- 9) nastavenie ventilu alebo kohútika na výhrevných telesách.

G. Chladiace zariadenie:

- 1) výmena náplne na chladiace zmesi alebo oleje,
- 2) mazanie a čistenie motora a kompresora,
- 3) výmena tesnenia,
- 4) výmena rozbehového kondenzátora,
- 5) výmena hnacieho remeňa,
- 6) nastavenie termostatu,
- 7) oprava, výmena prívodového kábla.

H. Kovanie a zámky:

- 1) Oprava, výmena kľuky, olivy, štítka, tlačidla, prizmatického skla, poštovej schránky, nárazníkov, medzidverových spojov, zachytávačov roliet, západiek, závesov koľajničiek, kladiiek, ventilácií, retiazok, ťahadiel, zámkov, vložiek do zámkov, kľúčov.

I. Okná a dvere:

- 1) tmelenie okien,
- 2) menšia oprava, výmena deliacich priečelí a líšt zasklených dverí,
- 3) zasklievanie jednotlivých okien,
- 4) menšia oprava, výmena časti obloženia okenných parapetov.

J. Podlahy:

- 1) oprava uvoľnených dlaždíc do 1,5 m²,
- 2) upevnenie, výmena prahu,
- 3) upevnenie, náhrada podlahových líšt.

K. Rolety a žalúzie:

- 1) oprava, výmena navíjacieho mechanizmu,
- 2) oprava plátna,
- 3) výmena šnúry,
- 4) oprava drevenej zvinovacej rolety a žalúzie,
- 5) oprava vyklápacieho zariadenia žalúzie,
- 6) spojenie líšt, výmena pliešku,
- 7) oprava zámku na nôžkových mrežiach alebo železných roletách,
- 8) výmena pier na železných roletách.

L. Domáce telefóny:

- 1) oprava, výmena telefónnej šnúry,
- 2) mikrotelefónne a slúchadlové vložky,
- 3) nastavenie domáceho telefónu.

Zoznam zdravotných postihnutí

- 1) Roztrúsená mozgovomiechová skleróza
 - a) stredne ťažká forma,
 - b) ťažká forma (triparéza a kvadraparéza).
- 2) Koordinačné poruchy a poruchy rovnováhy – ťažká forma (s nemožnosťou samostatného pohybu).
- 3) Čiastočné a úplné mozgové obrny (pyramídového a extrapyramídového pôvodu)
 - a) hemiplégia,
 - b) paraplégia,
 - c) kvadraplégia,
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa,
 - e) paraparéza ťažkého stupňa,
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa.
- 4) Poškodenie miechy
 - a) hemiplégia,
 - b) paraplégia,
 - c) kvadraplégia,
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa,
 - e) paraparéza ťažkého stupňa,
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa.
- 5) Spondylartritída ankylozujúca – Bechterevova choroba – ťažký stupeň postihnutia chrbtice s ankylozou bedrových kĺbov.
- 6) Myopatie, kongenitálne, progresívne svalové dystrofie (Duchenneov, Beckerov typ a pod.), zápalové myozitídy, polyomyozitídy a pod., metabolické a endokrinologické
 - a) stredná forma s výrazným obmedzením hýbavosti,
 - b) ťažká forma (imobilita).
- 7) Myasténia gravis, myastenický syndróm – ťažké formy s výrazným obmedzením hýbavosti.
- 8) Úplná strata jednej hornej končatiny a jednej dolnej končatiny.
- 9) Strata oboch dolných končatín v stehne.
- 10) Strata jednej dolnej končatiny v stehne a jednej dolnej končatiny v predkolení s krátkymi amputačnými kýpťami s výrazne zníženou funkciou amputovaného kýpťa.

- 11) Strata jednej dolnej kończatiny v bedrovom kĺbe alebo s veľmi krátkym amputačným kýmptom.
- 12) Strata jednej dolnej końčatiny v stehne po kolenný kĺb.
- 13) Strata oboch dolných końčatín v predkolení.
- 14) Stuhnutie oboch bedrových kĺbov
 - a) v priaznivom postavení,
 - b) v nepriaznivom postavení.
- 15) Stuhnutie jedného bedrového kĺbu v nepriaznivom postavení.
- 16) Stuhnutie oboch kolenných kĺbov
 - a) v priaznivom postavení,
 - b) v nepriaznivom postavení.