

DAŇOVÉ OKIENKO

PRIZNANIE K DANI Z NEHNUTEĽNOSTI

Ak u Vás došlo k zmene v období medzi 2. januárom 2023 a 01. januárom 2024, ste povinný podať daňové priznanie najneskôr do 31. januára 2024.

Ak ste sa v roku 2023 stali vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, alebo došlo k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru, alebo Vám zaniklo vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti, ste povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľnosti.

Ak počas roka 2023 nedošlo k žiadnym zmenám v nehnuteľnostiach, ktoré vlastníte, máte v nájme či užívate, daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti nepodávate. Najčastejšie zmeny ktoré majú vplyv na podanie daňového priznania sú kúpa, predaj, darovanie, zdedenie nehnuteľnosti, nehnuteľnosť nadobudnutá dražbou, rozvod, získanie právoplatného stavebného alebo kolaudačného rozhodnutia. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka, daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúcim po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného dedičského rozhodnutia. Daňové priznanie sa podáva do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Pri miestnej dani za psa sa daňové priznanie podáva kedykoľvek počas roka vtedy, keď si niekto kúpi alebo zaobstará psa a ten bude starší ako 6 mesiacov, musí to priznať obci do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Táto povinnosť je jednorazová a netreba ju opakovať. Daňové priznanie sa podáva opäť až vtedy, keď si vlastník kúpi ďalšieho psa alebo pôvodný pes uhynul. Vtedy sa podáva len čiastkové daňové priznanie, kde sa uvádzajú iba zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu.

Ak ste sa v predchádzajúcich situáciách nenašli a nie ste si istý, či máte alebo nemáte daňové priznanie podať, obráťte sa na obecný úrad, v ktorého katastri sa Vaša nehnuteľnosť nachádza.

POPLATOK ZA ODPADY

Ak u Vás došlo k zmene počtu osôb v domácnosti alebo k zmenám potrebným k vyrubeniu poplatku za odpady, je Vašou povinnosťou do 31. januára 2024 zmeny nahlásiť na obecnom úrade.

Pre určenie sadzby poplatku je rozhodujúci stav k 1.1. príslušného kalendárneho roka. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy nastali.

Ak si neuplatníte nárok na odpustenie alebo zníženie poplatku v stanovenej lehote (vždy do 31. januára) a nepredložíte príslušné doklady, nárok na odpustenie prípadne úľavu z poplatku Vám zaniká.

Podrobnejšie informácie nájdete na stránke obce Selec:

VZN č. 9/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady