

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE **SELEC**

Zadanie

obstarávateľ

obec Selec



spracovateľ



december 2013

OBSTARÁVATEĽ

Obec Selec

Selec 73

913 36 Selec

+421 32 649 68 03

ocuselec@nexta.sk

Zodpovedný zástupca obstarávateľa

MVDr Stanislav Svatík, starosta obce

Obstarávateľská činnosť

Ing. arch. Peter Derevenec

Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD - reg. č. 241

SPRACOVATEĽ

AŽ PROJEKT s. r. o

Toplianska 28

821 07 Bratislava

+421 2 45 523 896

atelier@azprojekt.sk

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV

Hlavný riešiteľ

Ing. Mária Krumpolcová

Urbanizmus

Ing. Mária Krumpolcová

Ing. arch. Vladimír Vodný

Demografia a bývanie

Ing. Mária Krumpolcová

Sociálna infraštruktúra

Mgr. Jana Sálková

Poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo
a životné prostredie

Mgr. Jana Sálková

Krajinná štruktúra a ÚSES, zeleň

Mgr. Jana Sálková

Kultúrne dedičstvo

PhDr. Ladislav Skrak

Doprava

Ing. Vojtech Krumpolec

Vodné hospodárstvo

Ing. Alžbeta Dereencová

Energetika

Ing. Miloš Červenka

Grafika

Ing. arch. Vladimír Vodný

OBSAH

1	ÚVOD	4
1.1	Dôvody pre obstaranie územného plánu a hlavné ciele	4
1.2	Východiskové podklady	4
1.3	Spôsob a postup spracovania	5
1.4	Vymedzenie riešeného územia	5
2	POŽIADAVKY NA RIEŠENIE	14
2.1	Funkcia a poloha obce v sídelnej štruktúre	14
2.2	Požiadavky na riešenie záujmového územia obce	15
2.3	Základné demografické údaje a prognózy	15
2.4	Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu	20
2.5	Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanácie	20
2.6	Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy	21
2.7	Požiadavky na riešenie verejného technického vybavenia	22
2.8	Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, na ochranu prírodných zdrojov	25
2.9	Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva	29
2.10	Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia	30
2.11	Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva	32
2.12	Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	33
2.13	Požiadavky na riešenie bývania, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry, výroby a rekreácie	34
2.14	Požiadavky z hľadiska životného prostredia	36
2.15	Osobitné požiadavky z hľadiska poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy	41
2.16	Požiadavky na riešenie vymedzených častí územia obce, ktoré je potrebné riešiť ÚPN – Z podrobnejšou dokumentáciou	42
2.17	Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	42
2.18	Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby	43
2.19	Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu	43

1 ÚVOD

1.1 Dôvody pre obstaranie územného plánu a hlavné ciele

Obec Selec nemala doteraz vypracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť, obec sa rozhodla obstaráť územný plán.

Hlavným cieľom ÚPN obce Selec je vytvoriť dokument, ktorý bude slúžiť ako nástroj pre usmerňovanie všetkých činností na území obce. V rámci spracovávaného ÚPN obce pôjde o:

- priemet záväzných častí ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane verejnoprospešných stavieb do územnoplánovacej dokumentácie obce,
- priemet územných dopadov programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce,
- návrh funkčného a priestorového usporiadania obce s určením základných regulatívov pre využitie jednotlivých funkčných plôch,
- návrh koncepcie zabezpečenia územia obce dopravným a technickým vybavením s prepojením na záujmové územie,
- vytvorenie územných predpokladov pre rozvoj základných a doplnkových funkcií obce v oblasti bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, výroby, technického a dopravného vybavenia,
- pre zachovanie a postupné zlepšenie kvality krajinného a sídelného prostredia zachovať a chrániť v katastrálnom území obce ekologicky hodnotné plochy a začleniť do siete prvkov ekologickej stability za účelom zachovania biologickej diverzity a prírodných hodnôt územia.

1.2 Východiskové podklady

Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce Selec boli použité nasledovné podklady:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002,
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja (AŽ PROJEKT Bratislava 1997) Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT s.r.o. Bratislava 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja,
- PHSR Trenčianskeho samosprávneho kraja schválený 25. 6. 2003 a doplnok č.1/2004 a č. 2/2005,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Selec, Trenčianska regionálna rozvojová agentúra 2007,
- Regionálna surovinová politika pre oblasť nerastných surovín Trenčianskeho kraja, ŠGÚDŠ, Bratislava 2004,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín, Králik a kol., 1993,
- Miestny územný systém ekologickej stability k. ú. Selec, Ing. arch. P. Beznák, 2000,
-

- Sprístupnenie trasy lesnej železničky Trenčín – Soblahov – Mníchova Lehota – Trenčianska Turná – Trenčianske Stankovce - Selec ako cyklotrasy mikroregiónu PULSAR s.r.o., Saratovská 3376/7, 911 01 Trenčín 2009,
- Trenčianske Stankovce a príslušné obce - ČOV a kanalizácia, Selec - kanalizácia, projekt stavby,
- Obytná zóna "Štvrte" Selec, PD pre ÚK, 11/2011
- Rozhodnutie, Ochranné pásma vodného zdroja Selec I až IV vydané ONV Trenčín, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva, 1986
- 550. výročia prvej písomnej zmienky o obci Selec, 1989
- Vydané územné a stavebné povolenia na stavby v čase spracovávaní dokumentácie.

1.3 Spôsob a postup spracovania

Územnoplánovacia dokumentácia je vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii predstavuje nasledovné etapy:

- I. etapa - Prieskumy a rozbor, ktoré predstavujú analýzu skutočného stavu riešeného územia v rozsahu celého katastra obce s vyšpecifikovaním limitov a potenciálov riešeného územia a definovaním problémov na riešenie. Výsledkom I. etapy je Problémový výkres, ktorý tvorí podklad pre následné etapy. Súčasťou prieskumov a rozborov je vypracovanie Krajinnoekologického plánu.
- II. etapa - Zadanie, ktoré formuluje ciele, priority a požiadavky pre riešenie ÚPN obce,
- III. etapa - Koncept ÚPN, vypracovaný v dvoch variantoch
- IV. etapa - Návrh ÚPN,
- V. etapa - Čistopis ÚPN obce.

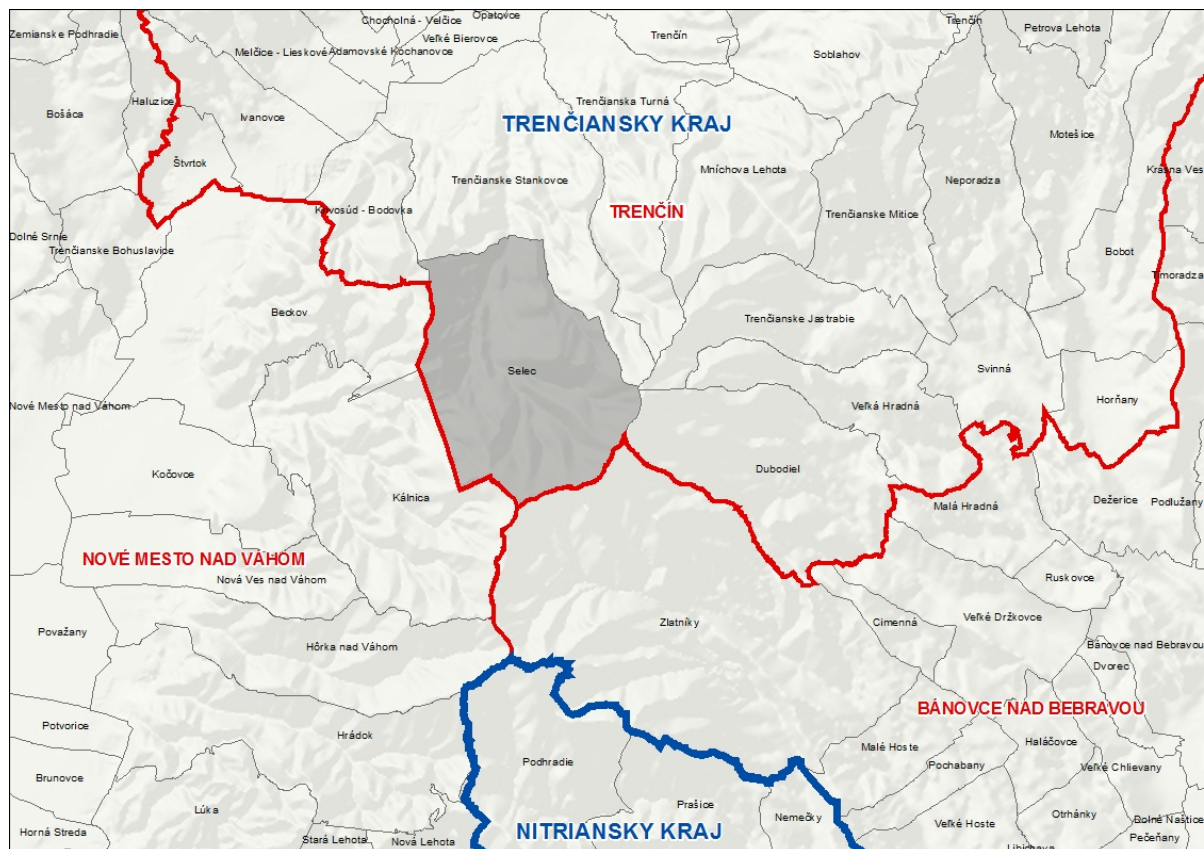
1.4 Vymedzenie riešeného územia

Obec Selec sa nachádza v južnej časti okresu Trenčín na hranici okresov Nové Mesto nad Váhom a Bánovce nad Bebravou. Katastrálne územie je vymedzené hrebeňmi Považského Inovca a Inoveckého predhoria. Zastavané územie obce sa tiahne sa popri Seleckom potoku v takmer uzavretej podhorskej kotline v tvare podkovy otvorenej smerom na sever k susediacej dedine Trenčianske Stankovce.

Územný plán obce Selec rieši územie administratívno správneho územia obce Selec s celkovou výmerou 2480 ha.

Riešené územie obce Selec patrí podľa územnosprávneho členenia Slovenskej republiky do Trenčianskeho kraja a okresu Trenčín. Katastrálne územie Selec tvorí severnú hranicu s obcou Trenčianske Stankovce, východnú hranicu s obcami Trenčianske Jastrabie a Dubodiel, južnú hranicu s obcou Zlatníky a západnú hranicu s obcami Kálnica, Beckov, Krivosúd-Bodovka.

Schéma 1 Vymedzenie riešeného územia k. ú. Selec



1.4.1 Väzby vyplývajúce zo záväznej časti územného plánu regiónu – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Pri územnoplánovacích činnostiach na úrovni obce je potrebné postupovať v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou - Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a všetkých ustanovení jej Záväznej časti v zmysle Nariadenia vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj v znení Všeobecne záväzného nariadenia TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 dňa 23.6.2004, v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja.

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1 Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok
 - 1.1.1 Rozvíjať ťažiská osídlenia a sídla trenčianskeho kraja pozdĺž spojnic katowickej a viedenskej aglomerácie a katowickej a budapeštianskej aglomerácie (v smere Žilina – Trenčín – Bratislava, Trenčín – Nitra),

- 1.2** Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,
- 1.2.1** podporovať predpoklady vytvorenia trenčianskeho ťažiska osídlenia ako aglomeráciu celoštátneho významu s prepojením na najvyššiu európsku polycentrickú sústavu aglomerácií a miest,
- 1.2.3** prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3** Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:
- 1.3.1** podporovať trenčianske ťažisko osídlenia najvyššej úrovne ako aglomeráciu celoštátneho významu,
- 1.3.5** podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.3.8** upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
- 1.10** podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,

2 V oblasti rekreácie a turistiky

- 2.1** Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4** skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5** usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- 2.6** zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,
- 2.8** pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:

- 2.8.1 sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
- 2.8.3 pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
- 2.8.4 všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov,
- 2.11 dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom,
- 2.12 na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia,

3 V sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,
- 3.1.3 optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofilovať študijné odbory,

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,
- 3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,
- 3.3.2 zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,

- 3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,
- 3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,
- 3.3.5 podporovať transformáciu niektorých zariadení sociálnej starostlivosti na integrované komunitné a menšie centrá sociálnych služieb pre jednotlivé skupiny obyvateľstva ako aj prechod z veľkokapacitných na malokapacitné, multifunkčné zariadenia.

4 V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky)
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.
- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,
 - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu,
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3 pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnúť na zalesnenie,
- 5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav

a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Javorníkov a Považského Inovca

- 5.7** obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8** vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.9** podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny
- 5.15** uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
- 5.16** Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.
- 5.18** v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznú ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19** odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.21** revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodrepsií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1** vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2** nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 7.1** Cestná infraštruktúra
 - 7.1.1** Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.

7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy

7.4.1 Rezervovať a chrániť územie verejných letísk nadregionálneho významu na lokalitách:

- Prievidza, letisko so štatútom medzinárodnej dopravy,
- Trenčín, letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.2 Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať pásмо hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitrica a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,

8.2.3 Na úseku verejných vodovodov:

V okrese Nové Mesto nad Váhom a Trenčín:

h) Dobudovanie úpravne vody v Selci (odstránenie arzénu),

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:

- a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutrientov z aglomerácií¹ s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- j) Aglomerácia Trenčianske Stankovce: intenzifikácia a dobudovanie ČOV a kanalizácie v obciach: Trenčianske Stankovce a Trenčianska Turná, vybudovanie kanalizácie v ďalších obciach tejto aglomerácie,
- k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách nad 10 000 ekvivalentných obyvateľov:
 - 1. Aglomerácia Bánovce nad Bebravou,
 - 2. Aglomerácia Dubnica nad Váhom,
 - 3. Aglomerácia Myjava,
 - 4. Aglomerácia Nové Mesto nad Váhom,
 - 5. Aglomerácia Partizánske,
 - 6. Aglomerácia Prievidza,
 - 7. Aglomerácia Handlová,
 - 8. Aglomerácia Púchov,
 - 9. Aglomerácia Trenčín,
 - 10. Aglomerácia Trenčianska Teplá,
 - 11. Aglomerácia Nemšová,
 - 12. Aglomerácia Trenčianske Stankovce**
 - 13. Aglomerácia Šišov.

¹ **Aglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzat z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
- d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho v intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.
- 9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ.
- 9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.
- 9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).

9.1.11 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach s vyhovujúcimi technickými podmienkami a v územiach vhodných pre umiestňovanie skládok odpadov a v ktorých sa prirodzene zabezpečuje minimalizácia rizík ohrozenia zdravia obyvateľov a znečistenia zložiek životného prostredia (najmä zásob a kvality podzemných vôd):

- a) skládka Veronika v k. ú. Dežerice v okrese Bánovce nad Bebravou,
- b) skládka Lužtek v k. ú. Dubnica nad Váhom v okrese Ilava,**
- c) skládka Lieskovec v k. ú. Dubnica nad Váhom(Prejta) v okrese Ilava,
- d) skládka Kostolné - Hrašné v k. ú. Kosotlné v okrese Myjava,**
- e) skládka Borina v k. ú. Livinské Opatovce a Chudá Lehota v okrese Partizánske,
- f) skládka TKO Brodzany v k. ú. Brodzany v okrese Partizánske,
- g) skládka TKO a PTO Handlová v k. ú. Handlová v okrese Prievidza,
- h) skládka Prievidza - Ploštiny v k. ú. Veľká Lehôtka a Prievidza v okrese Prievidza,
- i) skládka stabilizátu v k. ú. Zemianske Kostoľany, Vieska a Bystričany v okrese Prievidza,
- j) skládka Vyšehradné v k. ú. Nitrianske Pravno v okrese Prievidza,
- k) skládka Podstránie v k. ú. Lednické Rovne v okrese Púchov.

Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

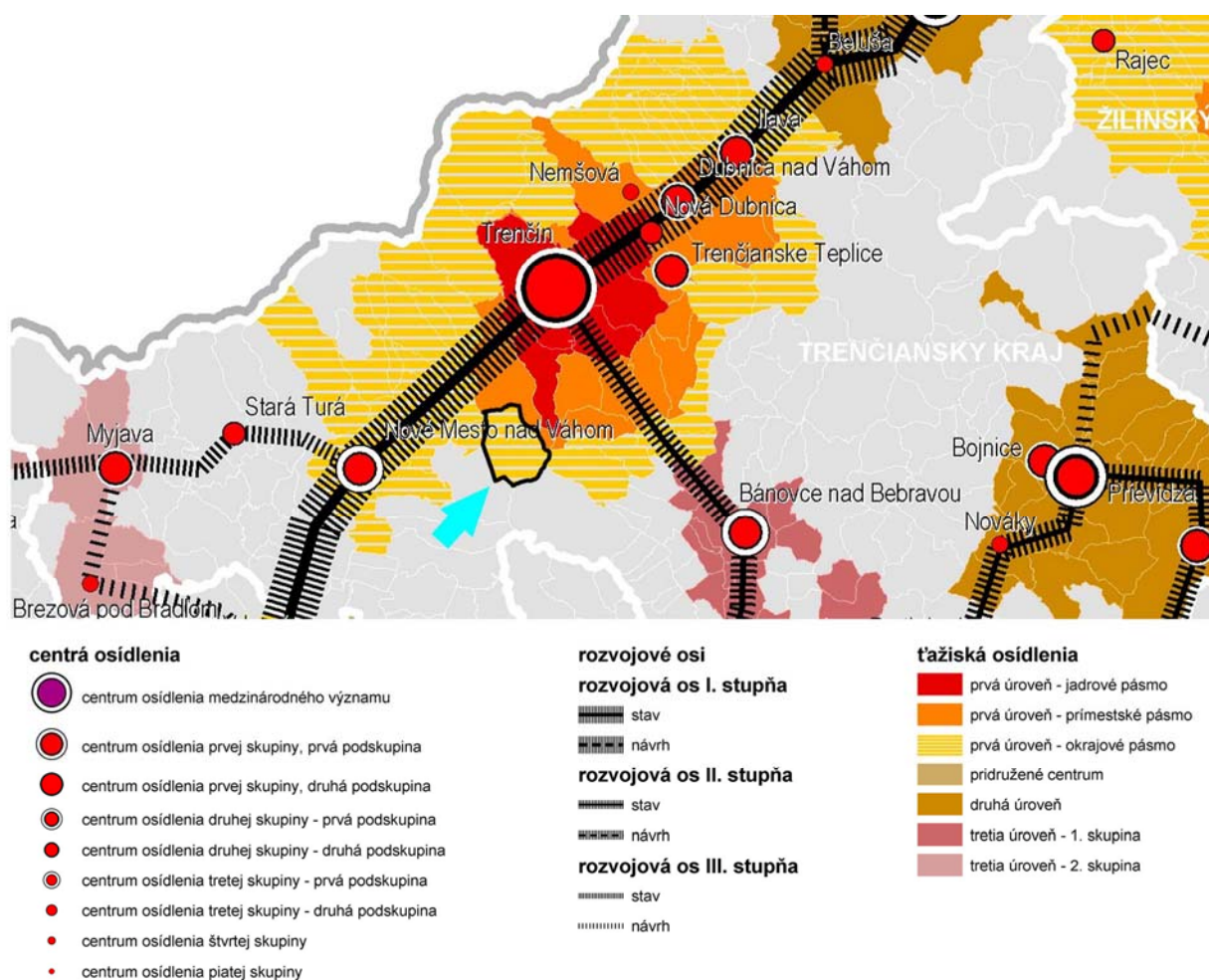
Verejnoprospešné stavby pre územie obce nie sú špecifikované.

2 POŽIADAVKY NA RIEŠENIE

2.1 Funkcia a poloha obce v sídelnej štruktúre

V zmysle Konceptie územného rozvoja Slovenska (KURS – 2001 v znení zmien a doplnkov 2011) a záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení zmien a doplnkov, v rámci koncepcie sídelnej štruktúry leží obec Selec v okrajovom pásme ťažiska osídlenia najvyššieho významu. Je to priestor, ktorý sa vytvára okolo krajského centra Trenčín a okresných sídiel Nové Mesto nad Váhom a Ilava spolu so sídlom Dubnica nad Váhom, so silnými vzájomnými väzbami týchto významných hospodársko-sídelných centier. Obec Selec leží mimo rozvojových osí.

Schéma 2 Sídelná štruktúra KURS 2001 v znení zmien a doplnkov 2011(Aurex s.r.o.,)



2.2 Požiadavky na riešenie záujmového územia obce

Z hľadiska zabezpečenia požiadaviek na riešenie záujmového územia ide predovšetkým o nasledovné potreby:

- podporovať vyvážený a udržateľný rozvoj obce Selec, ktorá leží v okrajovom pásme trenčianskeho ťažiska osídlenia - ťažiska osídlenia najvyššieho významu,
- rešpektovať ochranné pásmo vodárenského zdroja Selec I až IV, určené rozhodnutiami ONV v Trenčíne č. OPLVH -1452/1979-405/1 – voda zo dňa 17.08.1979a č. OPLVH 1925/86-405/1-voda zo dňa 25.07.1986, vrátane obmedzujúcich a zakazujúcich činností stanovených v Prílohe č.1 - režim činností v pásmach hygienickej ochrany zo dňa 07.07.1986,
- rešpektovať v územnom pláne obce bod 8.2.3 písmeno h) záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov:
 - Dobudovanie úpravne vody v Selci (odstránenie arzénu),
- rešpektovať chránené územia prírody: Prírodnú rezerváciu Považský Inovec, Prírodnú pamiatku Selecký potok a Prírodnú pamiatku Selecké kamenné more,
- rešpektovať chránené územie sústavy NATURA 2000:SKUEV0569 Považský Inovec,
- v zmysle RÚSES okresu Trenčín, resp. ÚSES v zmysle ÚPN VUC Trenčianskeho kraja rešpektovať prvky RÚSES: RBc Považský Inovec - Svinica, RBc Drieňový vrch, NRBk Hrebeň Považského Inovca, NRBk Považský Inovec - Bodovka, RBk Zelená voda - Drieňový vrch - Považský Inovec - Svinica,
- rešpektovať a chrániť kultúrne pamiatky zapísané v ÚZPF ako NKP, vrátane ich urbanistických väzieb,
- rešpektovať a chrániť historicky založené väzby v urbanistickej štruktúre,
- rešpektovať vodohospodársky významný tok Selecký potok,
- rešpektovať vodné toky vrátane ochranných pásiem,
- rešpektovať ochranné pásma zariadení a koridorov technickej infraštruktúry – VN a VVN elektrického vedenia, vodovodu, STL plynovodu,
- rešpektovať ochranné pásma dopravnej infraštruktúry,
- rešpektovať poľnohospodársku pôdu najlepších bonít a hydromelioračné opatrenia,
- zachovať integritu lesných pozemkov, minimalizovať zásah do ochranných pásma lesov,
- v zmysle zákona č. 326/2005 Z. .z o lesoch rešpektovať: ochranné pásmo lesa vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku
- rešpektovať ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
- rešpektovať ochranné pásma letiska Trenčín, určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011,

2.3 Základné demografické údaje a prognózy

2.3.1 Obyvateľstvo

Pri sčítaní ľudu, domov a bytov (2011) bývalo v obci Selec 1002 obyvateľov. Hustota osídlenia 40 obyv. na km² je výrazne pod celoslovenským priemerom, ktorý predstavuje 108 obyv./km².

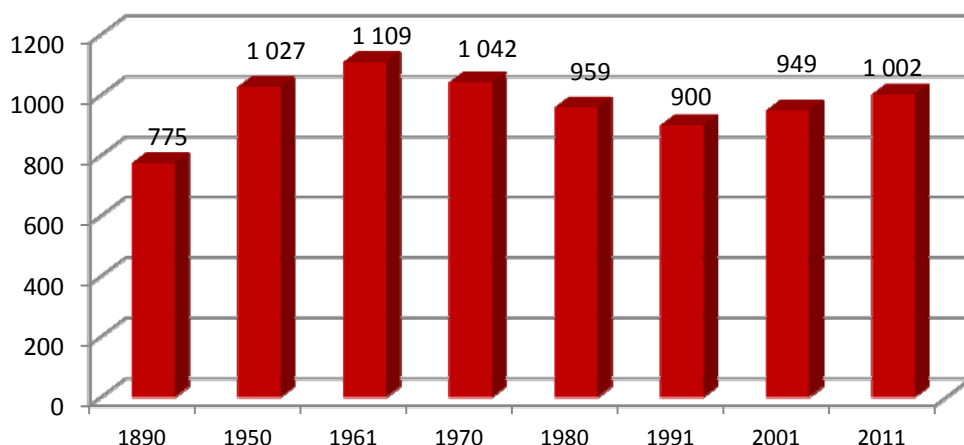
Tab. 1 Vývoj počtu obyvateľstva v obci Selec

Rok	Počet obyvateľov			Index vývoja v %
	Muži	Ženy	Spolu	
1890	-	-	775	
1950			1 027	
1961			1 109	
1970			1 042	
1980			959	
1991	451	449	900	
2001	483	466	949	
2011	502	493	1 002	

Zdroj: Štatistické lexikóny, SODB 2011, ŠÚ SR, OcÚ Selec

Do roku 1961 má vývoj obyvateľstva v obci stúpajúcu tendenciu. V nasledujúcom desaťročí sa počet obyvateľov zvýšil na 1.109. Najväčší pokles obyvateľstva bol zaznamenaný obdobím medzi SODB 1961 a 1991, kedy počet obyvateľov klesol o 18,5 %. Klesajúci trend v obci Selec možno vysvetliť sťahovaním obyvateľstva do Trenčína za pracovnými príležitosťami a dostupnými bytmi. Do roku 2001 bol zaznamenaný nárast o 4,7 %, po ktorom bola v obci takmer dosiahnutá úroveň roku 1980.

Graf 1 Vývoj počtu obyvateľstva v rokoch 1890 až 2011



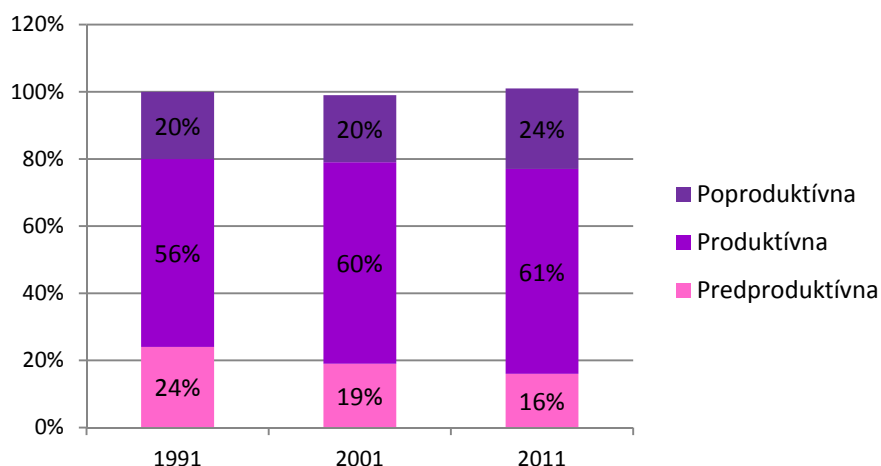
Tab. 2 Veková skladba obyvateľstva v retrospektíve

Veková skupina	Počet obyvateľov						% podiel vekových skupín (r. 2011)	
	k 03/1991		k 12/2001		k 12/2011		Selec	okres Trenčín
	abs.	%	abs.	%	abs.	%		
Predproduktívna	219	24,2%	183	19,3%	156	15,7%	15,7%	19%
Produktívna	505	55,8%	573	60,4%	604	60,7%	60,7%	63%
Poproduktívna	180	19,9%	193	20,3%	235	23,6%	23,6%	18%
Spolu:	904	100%	949	100%	995	100%	100%	100%

Zdroj: SODB, ŠÚ SR, 2001, ŠÚ SR, 1991 a ŠÚ SR, 2001

Pri hodnotení vekovej štruktúry obyvateľstva pomocou indexu vitality, ktorého hodnota bola 95 % v roku 2001 a 65 % v roku 2011, možno skonštatovať že vývoj obyvateľstva ma regresívny charakter. Tento regresívny vývoj svedčí o destabilizácii resp. nepriaznivom vývoji demografickej situácie obyvateľov obce. V rámci komunálnej politiky obce je pre zlepšenie nepriaznivého vývoja potrebné vytvárať podmienky pre stabilizáciu mladších vekových skupín obyvateľstva v obci.

Graf 2 Veková skladba obyvateľstva



Podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva na celkovom počte obyvateľov v obci v porovnaní s celookresným priemerom vykazuje rozdiely.

Tab. 3 Vývoj ekonomickej aktivity v priebehu rokov 1980 – 2001

Obec	Počet			V % z celkového počtu bývajúceho obyvateľstva		
	1991	2001	2011	1980	1991	2001
Selec	476	491	500	49,9	51,6	52,5

Zdroj: SODB, ŠÚ SR, 2001, ŠÚ SR, 1991 a ŠÚ SR, 2011

Vývoj ekonomickej aktivity v priebehu rokov 1991 – 2011 je poznamenaný miernym nárastom v absolútnom vyjadrení.

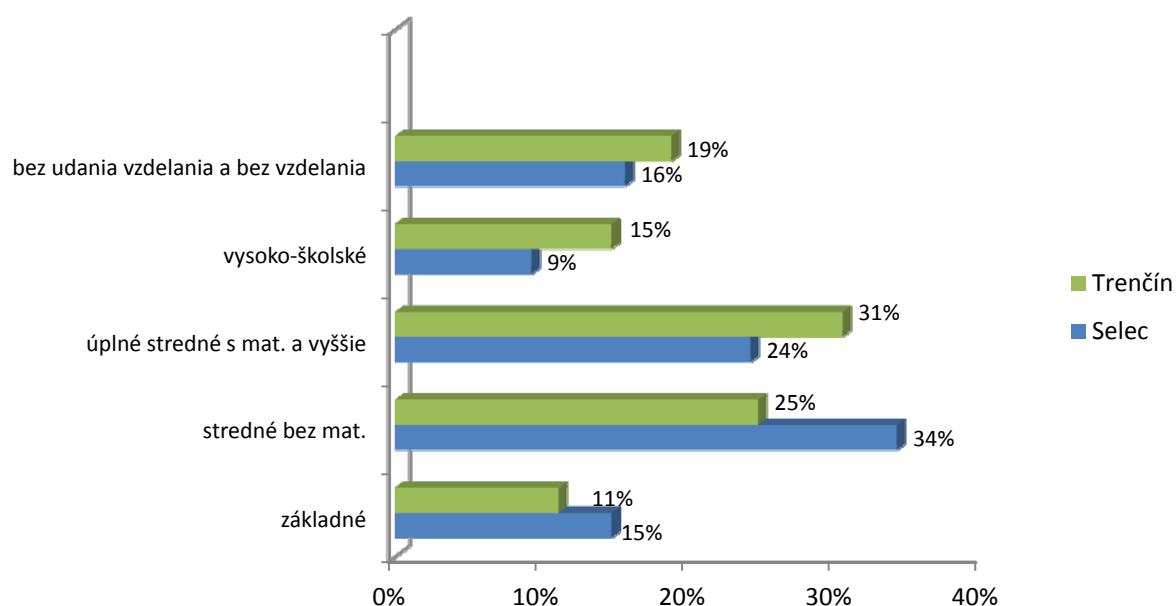
Tab. 4 Prehľad počtu obyvateľov s dosiahnutým najvyšším vzdelaním

Obec/ Okres	Počet obyvateľov s dokončeným školským vzdelaním					Spolu obyv. do 16- rok.	% podiel obyvateľov	
	základné	stredné bez mat.	úplné stredné s mat.	vysoko- školské	bez udania vzdelania a bez vzdelania		s úpln. stred. vzdel.	s VŠ vzdelaním
Selec	281	465	382	86	14	287	25,21	5,67
Trenčín	19 078	29 096	31 838	10 275	1 851	20 629	28,23	9,11

Zdroj: SODB, ŠÚ SR, 2011

Uvedený prehľad poukazuje na vyššie zastúpenie obyvateľstva so základným a stredným vzdelaním v porovnaní s celookresným priemerom..

Graf 3 Vzdelanostná štruktúra



V národnostnej štruktúre obyvateľstva obce Selec prevláda slovenská národnosť tvoria 94,0 % obyvateľov (abs. 942 obyv.), ostatné národnostné skupiny sú zastúpené minoritne.

Tab. 5 Národnostné zloženie (k 2011)

Obec	Počet	Národnosť				
	obyv.	slovenská	česká	maďarská	ostatné	nezistené
Selec	1 002	942	-	1	3	50

Zdroj: SODB, ŠÚ SR, 2011

Podľa sčítania obyvateľstva (2001) v náboženskej štruktúre obyvateľstva v obci dominujú obyvatelia s rímskokatolíckym vyznaním 812 (81 %), ďalej obyvatelia s evanjelickým vyznaním 106 (10,5 %) a obyvatelia bez zistenia vyznania predstavujú 2,4 %.

Tab. 6 Náboženské vyznanie (k 2011)

Obec	Počet	Náboženské vyznanie						
	obyv.	rímskokat.	gréckokat.	evanj. Augsburg. vyz	pravosláv.	ostatné	nezistené	
Selec	1 002	812	1	106	1	-	24	

Zdroj: SODB, ŠÚ SR, 2011

2.3.2 Vývojové trendy po r.2001

V priebehu rokov 2001 - 2010 sa v celkovom vývoji počtu obyvateľov neprejavili výrazné zmeny. Sledovateľný je mierny nárast obyvateľstva, keď celkový počet obyvateľov obce sa zvýšil z 1 515 v roku 2001 na 1 580 v roku 2009, čo je nárast o 65 obyvateľov. Celkový vývoj počtu obyvateľov ovplyvnil tak prirodzený vývoj, ako aj migrácia obyvateľstva.

Tab. 7 Vývojové trendy medzi rokmi 2001 – 2012

Rok	Počet obyvateľov SPOLU	Migrácia obyvateľstva			Natalita/Mortalita		
		Prisťahovaní	Odstáňovaní	saldo	Narodených	Zomretých	saldo
2001	948	16	17	-1	12	9	+3
2002	960	15	11	+5	16	8	+8
2003	958	13	13	0	7	9	-2
2004	954	13	15	-2	11	13	-2
2005	961	10	9	+1	14	8	+6
2006	975	19	10	+9	8	3	+5
2007	983	15	8	+7	12	11	+1
2008	997	16	7	+9	15	10	+5
2009	997	17	15	+2	12	14	-2
2010	1005	17	11	+6	9	7	+2
2011	992	7	14	-7	4	10	-6
2012	1002	17	7	+10	7	6	+1
Spolu				+39			+19

Zdroj: OCÚ Selec 2013

Ako vyplýva z uvedeného prehľadu vývoj naznačuje, že z hľadiska prirodzeného vývoja možno očakávať pokračovanie tendencie mierneho nárastu obyvateľstva. Migrácia obyvateľstva má plusové saldo, ktoré v budúcnosti môže ovplyvniť budúci vývoj.

Pri úvahách o predpokladanom vývoji počtu obyvateľov obce je potrebné zohľadniť demografické vývojové trendy, naznačujúce stagnáciu resp. v okresnom a krajskom priemete znižovanie počtu obyvateľov. (Prognóza vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku. 2025 - INFOSTAT 2008). Na druhej strane je potrebné vziať do úvahy územnotechnické predpoklady relatívne výhodná poloha obce vo vzťahu na hospodársko - sídelné centrá Trenčín, Bánovce nad Bebravou. Ďalším stimulom sú možnosti pre rozvoj bytovej výstavby a podnikateľských aktivít, čím sa vytvoria predpoklady pre nárast počtu obyvateľov obce.

Požiadavky a ciele riešenia

Úvahy o vývoji počtu obyvateľov v návrhu ÚPN obce formulovať:

- na základe zhodnotenia rozvojového potenciálu obce v dvoch variantoch,
- pre naplnenie rozvojového scenára zabezpečiť priestorové a územnotechnické podmienky, vrátane dostatočnej územnej rezervy,
- v návrhovom období predpokladať s trendom zlepšenia vekovej a vzdelanostnej štruktúry obyvateľov obce,
- počítať s postupným zvyšovaním počtu pracovných príležitostí v terciárnom sektore,
- počítať so zvyšovaním zastúpenia malých a stredných podnikateľov v obci, naviazaných na nosné výrobné podniky v regióne, resp. obnova tradičných remesiel.

2.4 Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu

V návrhu ÚPN je nutné zohľadňovať nasledovné požiadavky:

- pri koncipovaní urbanistickej kompozície je potrebné sa sústrediť na zvyšovanie kvalitatívnej úrovne existujúcich urbánnych priestorov obce,
 - priestory vo vzťahu na NKP, dominanty obce – kostol,
- rešpektovať kompozičné prvky charakterizujúce obec:
 - výškové a kultúrno -spoločenské dominanty bodové (kostol, kultúrny dom, zvonica)
 - významné dominanty plošného charakteru (parkovo upravené plochy)
 - líniové dominanty – dopravné koridory (cesty), vodné toky so sprievodnou zeleňou,
- pri návrhu rozvoja obce vychádzať z historicky založenej urbanistickej štruktúry, pričom pri novej výstavbe zohľadniť merítka pôvodnej štruktúry zástavby,
- rešpektovať a zachovať identitu obce ležiacej na úpätí Považského Inovca, vrátane pôdorysu, priestorových kompozičných prvkov, typickej skladby funkčného využitia územia,
- rešpektovať a zachovať existujúce prevažujúce výškové zónovanie zástavby do 2 podlaží (okrem lokalít bytových domov),
- z hľadiska vnútorných štruktúr obce je potrebné sa orientovať na funkčné dobudovanie a kompozičné stvárnenie:
 - ťažiskových priestorov obce, ktorých potenciál je potrebné vhodnými kompozičnými prvkami definovať a vzájomne previazať, s cieľom vytvorenia nosnej siete vzájomne prepojených verejných priestorov v hierarchii od centrálneho po „mini“ verejné priestory, ktoré v celkovej štruktúre obce mali kultúrno-historický podtext a v súčasnosti si vyžadujú oživenie ich génia loci
 - hlavných a vedľajších historicky založených kompozičných osí, ako aj novonavrhovaných s požiadavkou vytvárania nosnej kostry vnútornej štruktúry obce,
- tok Seleckého potoka považovať za neodmysliteľný prírodný kompozičný prvok urbanistickej štruktúry obce a posilniť jeho nevyužitý prírodný potenciál v organizme obce,
- v širšom centre obce nevyčleňovať plochy pre stavby (prevádzky), ktoré by mohli neprimeraným hlukom, zápachom, resp. prachom obťažovať obyvateľov centra obce ako aj obyvateľov lokalít určených na bývanie,
- osobitne sa vyhnúť vyčleňovaniu plôch pre umiestňovanie stavieb poľnohospodárskeho drobného zariadenia v centre obce, vyššie uvedené stavby umiestňovať iba v okrajových častiach obce v dostatočnej vzdialenosti od stavieb na bývanie,
- v centre obce vyčleňovať plochy len pre novostavby občianskej vybavenosti nevýrobného charakteru, tak aby nenarušovali typický vzhľad centra obce,
- trasovanie nových komunikácií v obci považovať za integrálnu súčasť urbanizovanej krajiny a základnú formotvornú súčasť vytvárania celkového obrazu obce.

2.5 Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanácie

Pri obnove, prestavbe, príp. asanácii jednotlivých častí obce je potrebné rešpektovať nasledovné požiadavky:

- vychádzať z princípu zachovania identity obce, podporovať obnovu najmä NKP, pamätihodností obce a ich historicky založených väzieb v urbanistickej štruktúre obce,

- pri novej výstavbe, dostavbe a prestavbe postupovať v súlade s podmienkami zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je kultúrnou pamiatkou aj nehnuteľná a hnutel'ná vec resp. nález neodkrytý zistený metódami archeologického výskumu,
- zhodnotiť a navrhnúť na prestavbu len tie územia, ktoré svojou súčasnou kvalitou a stavom nevyhovujú požiadavkám na kvalitu života, príp. sú limitom pre realizáciu zámerov verejného záujmu (dopravné stavby regionálneho resp. nadregionálneho významu),
- pri všetkých investičných zámeroch zohľadniť požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- revitalizáciu resp. regeneráciu prostredia riešiť formou dotvárania pri zachovaní všetkých kultúrno-historických hodnôt prostredia i zachovaní individuálnych hodnôt architektúr jednotlivých období.

2.6 Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy

Obec Selec leží na území Trenčianskeho kraja v okrese Trenčín v blízkosti celoslovensky významných ťažísk osídlenia. Z pohľadu fungovania a rozvoja obce je najdôležitejšia blízkosť a dobrá dostupnosť krajského/okresného mesta Trenčín 17 km. Obec je so spomínaným mestom spojená cestnou dopravou. Prepojenie koncovej obce Selec so susednými obcami zabezpečuje cesta tretej triedy, ktorá má lokálny význam. Ide o cestu III/50718 Selec – Trenčianske Stankovce.

Riešené územie spadá z hľadiska dopravnej regionalizácie, ktorá je základným kritériom udržateľného rozvoja spoločnosti do stabilizovaného dopravného regiónu „Severozápadné Slovensko pozostávajúce z územia Trenčianskeho a Žilinského kraja“. Z hľadiska širších dopravných vzťahov je dôležité spomenúť blízkosť celoeurópsky významného (krétsko – helsinského) dopravného koridoru č. Va. (Terst-Viedeň) – Bratislava – Žilina – Košice – Užhorod – (Lvov), v ktorej je vedená diaľnica D1 (E50, E75), modernizovaná železničná trať číslo 120 a výhľadovo aj trasa vysokorýchlostnej železnice VRT a plánovaná Vážska vodná cesta.

Obec nie je priamo napojená na železničnú trať. Železničná trať číslo 143 Trenčín – Bánovce nad Bebravou – Chynorany prechádza cez k. ú. Trenčianske Jastrabie (zastávka (Mníchova Lehota).

Cesta III/50718 Selec – Trenčianske Stankovce je vedená v rámci zastavaného územia ako zberná komunikácia funkčnej triedy B3 MZ 7,5/40 a mimo zastavaného územia ako C 8,5/80.

Existujúca štruktúra bývania a občianskej vybavenosti nevytvára zvýšené nároky na odstavné a parkovacie plochy. Parkovanie vozidiel pre bývanie a pre občiansku vybavenosť je zabezpečené aj na verejných priestoroch všade tam, kde to umožňuje šírkový profil ulice a vozovky (pozdĺžne a kolmé parkovanie popri vozovke).

Požiadavky a ciele riešenia

Pri návrhu územného plánu obce je potrebné v časti doprava sa zamerať na riešenie nasledujúcich problémov, resp. premietnuť známe investičné zámery:

- Premietnuť do územného plánu obce zámer sprístupnenia bývalej lesnej železnice pre účely cyklistického chodníka,
- cesta III/50718 Selec – Trenčianske Stankovce prechádzajúca obcou má vzhľadom na konfiguráciu terénu nevyhovujúce parametre a nedostatočné možnosti na zabezpečenie chodníkov. Podľa

terénnych daností doplniť v častiach kde to terén dovoľuje komunikáciu o aspoň jednostranný chodník,

- v nových rozvojových lokalitách navrhnuť šírkové usporiadanie nových komunikácií v zmysle STN 73 6110,
- pri budovaní nových zariadení občianskej vybavenosti je potrebné zabezpečiť adekvátne rozšírenie počtu parkovacích miest v zmysle STN 73 6110,
- cyklistické trasy riešiť vo vzťahu s okolitými obcami, pričom ich šírkové parametre navrhnuť v súlade s STN 73 6110,
- doplniť chýbajúce chodníky pozdĺž miestnych komunikácií v súlade s STN 73 6110.

2.7 Požiadavky na riešenie verejného technického vybavenia

2.7.1 Vodné hospodárstvo

Zásobovanie pitnou vodou

Obec Selec má vybudovaný verejný vodovod v celej obci. Vodovod bol vybudovaný v 80-tych rokoch. Zásobovanie obce pitnou vodou je realizované v súčasnosti z vodného zdroja Selec III. a, b., ktorý sa nachádza v katastrálnom území obce, južne od obce. Voda z pramenných zárezov je sústredená v zbernej záchytky a odtiaľ vedená liatinovým potrubím DN 80 do vodojemu 1x 100 m³ (366,00/362,30 m n. m.). Dĺžka potrubia je 368,0 m. Výdatnosť VZ Selec III a, b Q = 1,99 l/s.

Majiteľom verejného vodovodu v obci je Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. - divízia Trenčín. Celý systém vodovodu prevádzkuje Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. - divízia Trenčín.

Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd

V obci Selec je vybudovaná obecná splašková kanalizácia. Odpadové vody sú odvádzané do obecnej gravitačnej kanalizácie. Jednotlivé vetvy uličnej stokovej siete odvádzajú odpadové vody od jednotlivých nehnuteľností do hlavného gravitačného zberača A, ktorým sú odvádzané do kanalizačnej siete obce Trenčianske Stankovce s vyústením do ČOV Trenčianske Stankovce.

Splaškové vody sú vetvou A odvádzané cez kanalizačnú sieť Trenčianske Stankovce na ČOV Trenčianske Stankovce. Je to aktívna čistiareň, kapacita 3100 EO, BSK₅ = 186 kg/d, Q₂₄ = 496 m³/d. Vyčistená voda je vypúšťaná do rieky Váh.

V ČOV budú čistené odpadové vody z obcí: Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, Opatovce, Veľké Bierovce, Mníchova Lehota, Selec a Krivosúd-Bodovka. Prevádzkovateľom kanalizácie a ČOV je Trenčianska vodárenská spoločnosť, a.s., divízia Trenčín a vlastníkom je TVK, a.s. (Trenčianske vodovody a kanalizácie).

Odvádzanie dažďových vôd

Katastrálne územie obce Selec patrí do povodia rieky Váh. Dažďová kanalizácia je sčasti vybudovaná pre odvedenie dažďových vôd z miestnej komunikácie, ktorá vedie intravilánom obce. Dažďové vody z ostatných zastavaných oblastí a z komunikácií v obci sú odvádzané do miestnych tokov a pre odvedenie dažďových vôd sa využíva systém priekop, jarkov a trativodov.

2.7.2 Zásobovanie elektrickou energiou

Obec je zásobovaná elektrickou energiou z distribučnej 22 KV siete z kmeňového vzdušného elektrického vedenia č. 447. Na distribučnú sieť sú napojené tri stožiarové trafostanice o celkovej kapacite 900 kVA situované priamo v obci a z nich sú vedené sekundárne vzdušné elektrické rozvody po obci. Pre plánovaný nový stavebný obvod bude nutné vybudovať novú trafostanicu.

2.7.3 Zásobovanie plynom

Zdrojovým plynovodom pre zásobovanie obce je VTL plynovod DN 300, ktorý je privedený do regulačnej stanice plynu RS s výkonom 3000 m³/hod.. Regulačná stanica je situovaná na okraji obce Veľké Bierovce. Regulačná stanica v súčasnosti slúži pre zásobovanie obcí Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Opatovce a Selec. Z jestvujúcej RS je vybudovaný do obcí Trenčianske Stankovce, Selec STL plynovod DN 200 z oceleových rúr. Pôvodne bola na RS napojená aj obec Trenčianska Turná, ktorá má v súčasnosti samostatnú RS, čím sa vytvorili podmienky na rozšírenie bytovej a priemyselnej výstavby v obciach Trenčianske Stankovce, Selec, Veľké Bierovce a Opatovce.

Požiadavky a ciele riešenia

Z hľadiska vodného hospodárstva je potrebné:

- rešpektovať existujúci systém zásobovania obce pitnou vodou z vodného zdroja Selec III. a, b.,
- premietnuť do záväznej časti ÚPN regulatív vyplývajúci zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov – bod 8.2.3 písm h) Dobudovanie úpravne vody v Selci (odstránenie arzénu),
- rešpektovať OP VZ Selec III a, b určené rozhodnutiami Okresného národného výboru v Trenčíne, odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva, č. OPLVH – 1452/1979 – 405/1 voda dňa 17. 08. 1979 a č. OPLVH 1925/86- 405/1 voda dňa 07. 07. 1986, a prílohy č. 1 v ktorej sú zahrnuté obmedzujúce alebo zakázané činnosti a spôsob hospodárenia v pásmach hygienickej ochrany,
- premietnuť do ÚPN obce závery štúdie: Trenčiansky kraj - Rozvod pitnej vody a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd nakladanie s produkovanými kalmi (2008), v zmysle ktorých je potrebné realizovať rekonštrukciu vodovodnej siete v obci vzhľadom na vysoké straty v sieti a nový vodný zdroj pre obec pre potreby zvýšenia akumulácie,
- v nadväznosti na územnoplošný rozvoj obce, urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnéj a rekreačnej funkcie navrhnuť doplnenie vodovodnej siete,
- riešiť vybudovanie kanalizácie v rozsahu celej obce v súlade so „Štúdiou Trenčiansky kraj – Rozvod pitnej vody a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd“, na ČOV Trenčianske Stankovce, ktorú je potrebné rekonštruovať,
- na základe urbanistickej koncepcie rozvoja obce vybilancovať potrebu pitnej vody a množstvo splaškovej vody,
- rozvoj územia zosúladiť so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami,
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať.

Z hľadiska zásobovania elektrickou energiou je potrebné:

- rešpektovať existujúce vedenia a zariadenia elektrickej energie, vrátane ich ochranných pásiem,

- pre zásobovanie elektrickou energiou využiť kapacity existujúcich elektrických zariadení, po ich vyčerpaní navrhnuť nové zariadenia – trafostanice vrátane prípojk,
- na základe urbanistickej koncepcie rozvoja obce vybilancovať potrebu elektrickej energie,
- v nadväznosti na územnoplošný rozvoj obce, urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnéj a rekreačnej funkcie navrhnuť doplnenie siete trafostaníc v obci.

Z hľadiska zásobovania plynom je potrebné:

- rešpektovať ochranné pásma,
- na základe urbanistickej koncepcie rozvoja obce vybilancovať potrebu plynu,
- v nadväznosti na územnoplošný rozvoj obce, urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnéj a rekreačnej funkcie navrhnuť doplnenie plynofikačnej siete.

2.7.4 Odpadové hospodárstvo

Pri riešení problematiky odpadového hospodárstva na území obce Selec je východiskovým dokumentom Program odpadového hospodárstva Slovenskej republiky na roky 2011 – 2015. Hlavným cieľom odpadového hospodárstva SR do roku 2015 je minimalizácia negatívnych účinkov vzniku a nakladania s odpadmi na zdravie ľudí a životné prostredie, obmedzovanie využívania zdrojov a uprednostňovanie praktického uplatňovania hierarchie odpadového hospodárstva definovaného v článku 4 novej rámcovej smernice o odpade:

- predchádzanie vzniku odpadov
- príprava na opätovné použitie odpadov
- recyklácia odpadov
- iné zhodnocovanie, napr. energetické zhodnocovanie odpadov
- zneškodňovanie odpadov.

Pri nakladaní s komunálnym odpadom v obci sa postupuje v zmysle VZN č. 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Likvidácia odpadu je priebežná na základe vopred dohodnutého termínu odvozu odpadu. Do roku 2011 sa odpad ukladal na miestnu skládku odpadu Dráhy. V súčasnosti sa odpad sa vozí na skládku Kostolné. Separovaný odpad sa odváža do Zberného dvora v Trenčíne, ktorý prevádzkuje Marius Pedersen, a. s. Odvoz komunálneho odpadu sa uskutočňuje 1 x za 2 týždne, plasty 1 x za mesiac. Ostatné druhy odpadu sa odvážajú podľa potreby. Kompostáreň na likvidáciu biologicky rozložiteľného odpadu sa v obci nenachádza.

V k. ú. Selec sú podľa údajov ŠGÚDŠ evidované 3 upravené skládky odpadu a 1 uzavretá skládka odpadu. Prehľad skládok sa nachádza v nasledujúcej tabuľke. V obci bola od roku 1996 do roku 2011 prevádzkovaná skládka odpadu Dráhy, ktorá sa nachádza západne od stredu obce Selec. Kapacita skládky bola daná kapacitou zatesneného odkopu, tvoriaceho úložný priestor skládky (4500 m³).

Tab. 8 Prehľad skládok odpadu v k. ú. Selec

P. č.	Názov skládky	Lokalita	Stav
2991	Selec	Horné vršky	Upravená skládka. Prekrytá inertným materiálom.
2981	Selec	Dolné lúky	Upravená skládka. Prekrytá inertným materiálom.
2982	Selec	Dolné lúky	Upravená skládka. Prekrytá inertným materiálom.
	Dráhy	Dráhy	Uzatvorená skládka.

Požiadavky a ciele riešenia

V oblasti odpadového hospodárstva je potrebné:

- zavádzanie organizačných, technologických a výrobných opatrení na zníženie množstva vzniknutých odpadov,
- zvýšiť separovaný zber biologicky rozložiteľných odpadov, vytvoriť nové nástroje na jeho podporu,
- zabezpečiť informovanosť občanov o prednostiach separovaného zberu, kompostovania biologicky rozložiteľného odpadu vo vzťahu k ekonomickým nástrojom,
- podporovať materiálové zhodnocovanie odpadov,
- zhodnocovať biologické odpady,
- likvidácia divokých skládok odpadu.

2.8 Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, na ochranu prírodných zdrojov

2.8.1 Územná ochrana

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definuje ochranu prírody ako predchádzanie a obmedzovanie zásahov, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znižujú jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takýchto zásahov. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v celom riešenom území (mimo chránených území) prvý stupeň ochrany. Z hľadiska pôsobnosti orgánu štátnej ochrany prírody spadá riešené územie pod štátnu ochranu prírody SR – Správa CHKO Biele Karpaty.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v katastrálnom území sa nachádzajú chránené územia:

- **Prírodná rezervácia Považský Inovec** - rozloha 35,42 ha, vyhlásená v roku 1988 Výnosom Ministerstva kultúry SSR č. 1160/1988-32 z 30.6.1988 o ŠPR z dôvodu ochrany zachovalých prirodzených (bukových) lesných porastov vrcholových častí Považského Inovca. PR sa nachádza na časti parcely KN-C č. 1847/4, územie PR tvoria 4 lesné dielce: 158, 159, 160, 161. V území platí 5. stupeň ochrany podľa § 16 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ochranné pásmo v zmysle § 17 ods. 7 zákona o ochrane prírody a krajiny je vymedzené na území 100 m von od hranice PR a platí v ňom 3. stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona.
- **Prírodná pamiatka Selecké kamenné more** - rozloha 4,83 ha, vyhlásená v roku 1985 Nariadením ONV v Trenčíne č. 9 z 24.9.1985 z dôvodu ochrany kamenného mora Považského Inovca, dôležitého z vedeckovýskumného, náučného a kultúrno-výchovného hľadiska. Nachádza sa na časti parcely KN-C č. 1847/4, územie PP vyplní takmer celý lesný

dielec 169. V území platí 5. stupeň ochrany podľa § 16 uvedeného zákona. Ochranné pásmo nebolo vyhlásené, platí v zmysle § 17 ods. 8 zákona o ochrane prírody a krajiny a je vymedzené na území 60 m von od hranice PP, kde platí 3. stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona.

- **Prírodná pamiatka Selecký potok** - rozloha 4,53 ha, vyhlásená v roku 1984 Nariadením ONV v Trenčíne č. 2-14/IX zo dňa 21.8.1984 z dôvodu ochrany zachovalého fragmentu podhorského potoka, jeho prítokov a brehových porastov pre vedecké a výskumné ciele, ako aj významnú krajinotvornú a ekostabilizačnú funkciu. Nachádza na parcelách KN-C č. 2485/3, 2489/2, 2489/1, 2419 a 2487. V území platí 4. stupeň ochrany v zmysle § 14 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ochranné pásmo nebolo vyhlásené, platí v zmysle § 17 ods. 8 zákona o ochrane prírody a krajiny a je vymedzené na území 60 m von od hranice PP, kde platí 3. stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona.

NATURA 2000

NATURA 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie. Hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie európskeho prírodného bohatstva – najvzácnejších a najohrozenejších biotopov¹ a druhov na území štátov EÚ. Sústavu NATURA 2000 tvoria chránené vtáčie územia vyhlasované s cieľom ochrany vtáctva a územia európskeho významu s cieľom ochrany ostatných vzácných a ohrozených rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov.

V zmysle Výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.07.2004 (národný zoznam území európskeho významu) sa v riešenom území nachádza územie európskeho významu:

- **Územie európskeho významu SKUEV0569 Považský Inovec** - rozloha 36,67 ha, vyhlásené z dôvodu ochrany biotopov: 9110 Kyslomilné bukové lesy, 9130 Bukové a jedľové kvetnaté lesy a 9180* Lipovo-javorové sutinové lesy a druhov: fúzač alpský (*Rosalia alpina*). Hranice ÚEV sú totožné s hranicami PR Považský Inovec, platí tu rovnaký (piaty) stupeň ochrany.

2.8.2 Mokrade

V rámci mokradí na území Slovenskej republiky je vedená databáza mokradí lokálneho, regionálneho, národného a medzinárodného významu, ktorá bola spracovaná ako výsledok 10 ročného mapovania mokradí do roku 2000. V riešenom území nie sú evidované mokrade národného, regionálneho ani lokálneho významu.

2.8.3 Priemet GNÚSES a Regionálneho územného systému ekologickej stability

Základný dokument reprezentujúci priestorovú ekologickú stabilitu územia Slovenskej republiky predstavuje Generel územného systému ekologickej stability. Predstavuje priestorové usporiadanie ekologicky najvýznamnejších zachovaných prírodných území (najmä lesov, mokradí, brál, sprievodných porastov vodných tokov a pod.) a vyjadruje vzťah a postavenie ekologicky stabilných území Slovenska v prepojení na európsky systém ekologicky stabilných území. Generel Nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky bol schválený

uznesením vlády Slovenskej republiky č. 319 z 27. apríla 1992. Dokument GNÚSES bol aktualizovaný v roku 2001 v rámci Koncepcie územného rozvoja Slovenskej republiky.

Prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability sú spracované v zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín resp. v zmysle ÚPN VUC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. V zmysle týchto dokumentov do riešeného územia zasahujú tieto prvky územného systému ekologickej stability:

- Regionálne biocentrum Považský Inovec - Svinica,
- Regionálne biocentrum Drieňový vrch,
- Nadregionálny biokoridor hrebeňov Považského Inovca a Strážovských vrchov (v dotyku),
- Nadregionálny biokoridor Považský Inovec - Bodovka,
- Regionálny biokoridor Zelená voda - Drieňový vrch - Považský Inovec - Svinica.

2.8.4 Miestny územný systém ekologickej stability

Obec Selec má spracovaný Miestny územný systém ekologickej stability, ktorý spracoval Ing. arch. Pavol Beznák v roku 2000. V rámci MÚSES boli navrhnuté tieto prvky:

- MBc Hradisko
- MBc Lesné porasty predhoria Inovca
- MBc Kamenné more
- MBK Brehové porasty Seleckého potoka

2.8.5 Prírodné zdroje

2.8.5.1 Ochrana vodných zdrojov

Citlivé oblasti

V zmysle § 33 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú stanovené citlivé oblasti, ktoré predstavujú vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín, ktoré sa využívajú ako vodárenské zdroje alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje, a ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd. V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti **je celé územie Slovenskej republiky je zaradené medzi citlivé oblasti.**

Zraniteľné oblasti

Podľa § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vyhlásené zraniteľné oblasti, ktoré tvoria poľnohospodársky využívané územia, z ktorých otekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých koncentrácia dusičnanov je vyššia ako 50 mg.l⁻¹ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Zraniteľné oblasti sú vyhlásené prevažne v nižších polohách s poľnohospodárskou pôdou, kde je riziko ohrozenia vôd vyššou koncentráciou živín, predovšetkým dusičnanmi. V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti **nie je riešené územie zaradené medzi zraniteľné oblasti.**

Chránená vodohospodárska oblasť

V zmysle § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sa vyhlasuje Chránená vodohospodárska oblasť, ktorá predstavuje územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu povrchových a podzemných vôd. Priamo do riešeného územia nezasahuje žiadna Chránená vodohospodárska oblasť. V širšom okolí (4,5 km sa nachádza **Chránená vodohospodárska oblasť Strážovské vrchy** vyhlásená nariadením SSR č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd v znení neskorších predpisov o celkovej rozlohe 757 km².

Územia s povrchovou vodou určenou na odber pre pitnú vodu

Vodárenský vodný tok predstavuje vodný tok alebo úsek vodného toku, ktorý sa využíva ako vodárenský zdroj alebo ako vodárenský zdroj na odber pitnej vody. V zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov nie je v riešenom území evidovaný žiadny vodárenský vodný tok.

Vodohospodársky významný vodný tok predstavujú vodné toky a ich ucelené úseky, ktoré sú využívané alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, alebo plnia inú funkciu (plavba, odber vody pre priemysel a poľnohospodárstvo, rekreácia, hraničný tok a iné). V zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov je v riešenom území evidovaný **vodohospodársky významný tok Selecký potok**.

Minerálne pramene

V riešenom území sa nachádza minerálny prameň kyselka (TE-39). Prameň sa nachádza južnom okraji obce, pri vodojeme, na ľavej strane potoka. Prameň je upravený drevenými doskami, zakrytý plechovým poklopom, z boku je osadená ručná pumpa. Minerálna voda sa využíva miestnymi občanmi na pitie.

2.8.5.2 Ochrana pôdných zdrojov

Bonita pôdy

V riešenom území sa vyskytujú pôdy zaradené do kvalitatívnych skupín č. 5., 6., 7. 8. a 9. Zo zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov vyplýva požiadavka ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorý ustanovuje, že poľnohospodársku pôdu možno využiť na nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2012 Z. z. sa v riešenom území nenachádzajú chránené pôdy.

2.8.5.3 Ochrana lesných zdrojov

V rámci katastrálneho územia Selec predstavujú hospodárske lesy 1 353,94 ha (85 %), ochranné lesy 214,39 ha (14 %) a lesy osobitného určenia 18,52 ha (1 %). Ochranné lesy sú vyhlásené ako subkategória „Lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach“ o rozlohe 4166 ha a „Ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy“ s rozlohou 172,73,42 ha. Lesy osobitného určenia sú vyhlásené ako subkategória „Prímestské a rekreačné lesy“ o rozlohe 18,52 ha.

2.8.5.4 Ochrana nerastných zdrojov

V katastrálnom území nie sú evidované žiadne dobývacie priestory, chránené ložiskové územia ani ložiská nevyhradených nerastov.

Požiadavky a ciele riešenia

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny a prírodných zdrojov je potrebné:

- rešpektovať chránené územia prírody: Prírodnú rezerváciu Považský Inovec, Prírodnú pamiatku Selecký potok a Prírodnú pamiatku Selecké kamenné more,
- rešpektovať chránené územie sústavy NATURA 2000:SKUEV0569 Považský Inovec,
- v zmysle RÚSES okresu Trenčín, resp. ÚSES v zmysle ÚPN VUC Trenčianskeho kraja rešpektovať prvky RÚSES: RBc Považský Inovec - Svinica, RBc Drieňový vrch, NRBk Hrebeň Považského Inovca, NRBk Považský Inovec - Bodovka, RBk Zelená voda - Drieňový vrch - Považský Inovec - Svinica,
- prehodnotiť prvky miestneho územného systému ekologickej stability
- chrániť krajinnú štruktúru v zmysle zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov ako limitujúci faktor rozvoja,
- posúdiť a prehodnotiť plošný rozsah obrábaných poľnohospodárskych blokov a honov a vypracovať návrh na optimálne veľkosti poľnohospodárskych blokov a honov z hľadiska ochrany pôdy pred vodnou eróziou,
- chrániť významné krajinné prvky v krajine, ktoré prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia,
- rešpektovať vodohospodársky významný tok Selecký potok a jeho ochranné pásmo,
- chrániť a rešpektovať lesné porasty ako aj nelesnú drevinnú vegetáciu,
- chrániť a rešpektovať ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
- rešpektovať minerálny prameň kyselka - TE-39,
- návrh plôch zelene v intraviláne obce, ktoré dotvoria priestor popri Seleckom potoku, pri obecnom úrade a pri kostole,
- monitoring a odstraňovanie invázných druhov rastlín.

2.9 Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva

Obec leží len 15 km od Trenčína, ktorý bol sídlom majiteľov seleckého územia a tak sa dá predpokladať, že jeho história siaha omnoho hlbšie než do polovice 15. storočia, ako tomu nasvedčuje prvá písomná zmienka z roku 1439. Vtedy už bol Selec vyspelou poddanskou osadou.

Prvý krát doložený v listine z roku 1439 ako „Possessio seu villa Selcz“. Patril k trenčianskemu panstvu. Obyvatelia sa pre malú úrodnosť pôdy zamestnávali drobnou remeselnou výrobou ako valchy, mlyny, hámre, papiereň, drviareň rudy, na ktorú lacnú a na dennom a ročnom období nezávislú energiu Seleckého potoka.

Na území obce sa nachádzajú kultúrne pamiatky, ktoré sú evidované objekty vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR. Ide o nasledovné NKP:

- Pomník padlým v SNP, č. ÚZPF 1303/0, na parcele č. 371/1 – pred kostolom
- Pamätník SNP - umučení, č. ÚZPF 2426/0, na parcele č. 371/1 pri ZŠ
- Zvonica, č. ÚZPF 11805/0, parcela č. 16 na križovatke pri potoku

Významnejšie sakrálne stavby, sochy a ostatné stavby v obci:

- Kostol rim. kat. sv. Bartolomeja z roku 1780, renovovaný na zo staršieho neskorogotického kostola z roku 1504,
- Barokovo-klasicistická socha sv. Jána Nepomuckého z roku 1798,
- Mlyn horný (Pundrov) z konca 18. stor.

Požiadavky a ciele riešenia

Z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva je potrebné:

- na území obce rešpektovať a chrániť kultúrne pamiatky zapísané v ÚZPF SR ako aj ich historicky založené väzby v urbanistickej štruktúre obce,
- vzhľadom na kumuláciu viacerých pamiatok (NPR a pamätihodností obce) v priestore kostola, vytvoriť podmienky pre kultivovanie dotknutého územia a zvýšenie estetickej, historickej, kultúrnej a významovej úrovne priestoru v celkovom organizme územia obce
- rešpektovať a chrániť solitéry s historickou a kultúrnou hodnotou nachádzajúce sa v zastavanom území, ako aj mimo zastavaného územia, ktoré patria medzi pozoruhodnosti obce a dotvárajú jej kolorit,
- chrániť a rešpektovať archeologické náleziská v predmetnom území a zabezpečiť ich primeranú prezentáciu, pričom je potrebné v každom stupni územného a stavebného konania vyžiadať stanovisko od KPÚ v Trenčíne ku každej pripravovanej stavebnej činnosti (líniové stavby, budovanie komunikácii, bytovej výstavby apod.). Investor predloží KPÚ na posúdenie PD pre územné a stavebné konanie za účelom definovania podmienok archeologického výskumu potenciálnych archeologických nálezov na miestach dotknutých pripravovanou investičnou výstavbou podľa § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona.

2.10 Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia

Ochranné pásma dopravných zariadení

Podľa zákona č. 135/1961 Zb. a vyhlášky FMD č. 35/1984 § 15 je v katastrálnom území potrebné rešpektovať ochranné pásma komunikácií:

- cesta III. triedy 20 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany

Ochranné pásma letiska Trenčín

Rešpektovať ochranné pásma letiska Trenčín, určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011:

Výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4%-1:25) s výškovým obmedzením 293-343m n. m. Bpy.

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Leteckého úradu SR.

V časti katastrálneho územia, kde terén už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy Letiska Trenčín, tzn. tvorí leteckú prekážku. Letecký úrad Slovenskej republiky zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

V zmysle §28 ods. 3 a §30 leteckého zákona je letecký úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať letecký úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť obmedzenia stanovené vyššie popísanými ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a)),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno by),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice (§ 30 ods. 1 písmeno c)),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d)).

Ochranné pásma elektroenergetických zariadení

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 43 Ochranné pásmo, rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení:

- 22 kV vzdušné vedenie 10 m od krajného vodiča
- 22 kV a 1kV káblové vedenie 1 m od krajného kábla

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je potrebné rešpektovať:

- do DN 500 1,5 m pásmo ochrany

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 79 Ochranné pásmo a § 80 Bezpečnostné pásmo je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:

- v zastav. území do 0,4 MPa 1 m ochranné pásmo

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

Je potrebné rešpektovať:

- trasy telekomunikačných vedení diaľkový optický kábel (DOK) a oblastný optický kábel (OOK) ochranné pásmo 1,5 m od osi kábla

Ochranné pásma vodných zdrojov

Je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo vodárenského zdroja Selec I až IV, určené rozhodnutiami ONV v Trenčíne č. OPLVH -1452/1979-405/1 – voda zo dňa 17.08.1979a č. OPLVH 1925/86-405/1-voda zo dňa 25.07.1986, vrátane obmedzujúcich a zakazujúcich činností stanovených v Prílohe č.1 - režim činností v pásmach hygienickej ochrany zo dňa 07.07.1986

Rešpektovať a chrániť minerálne pramene:

- TE-81 - Prameň na brehu potoka - nevyužívaný
- TE-39 - Kyselka v obci

Vodohospodársky významné toky, zraniteľné a citlivé oblasti a ochranné pásma vodárenských zdrojov

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov je potrebné rešpektovať ochranné pásma vodných tokov obojstranne:

- | | |
|--|------------------------|
| • vodohosp. významný tok Selecký potok | 10 m od brehovej čiary |
| • Klenkov potok | 5 m od brehovej čiary |
| • Krzelnický potok | 5 m od brehovej čiary |
| • Stankovský potok | 5 m od brehovej čiary |

Ochrana hydromelioračných zariadení

Na poľnohospodárskej pôde v riešenom území sú realizované hydromelioračné zariadenia - celková výmera odvodnených pozemkov je 103 ha, ktoré je potrebné rešpektovať.

Ochranné pásmo lesa

V zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch § 10 Ochranné pásmo lesa je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo lesa vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku

Ochranné pásmo cintorínov

V zmysle zákona č. 310/2010 Z. z. o pohrebníctve je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo cintorína v rozsahu 50 m.

2.11 Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva

Z hľadiska záujmov obrany štátu

V riešenom území obce Selec nemá MV SR žiadne vlastné zariadenia a stavby.

Z hľadiska záujmov požiarnej ochrany je potrebné:

- pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a súvisiacimi predpismi,
- zásobovanie obce požiarňou vodou zabezpečiť v súlade s koncepciou zásobovania obyvateľstva obce. Pre potrebu zabezpečenia množstva požiarnej vody vychádzať z platnej STN 73 0873.
- v návrhu komunikačného systému ciest vytvárať možnosť dopravnej obsluhy a teda aj prístupu požiarnej techniky do všetkých častí obce.

Ukrytie obyvateľstva, varovanie obyvateľstva a vyrozumienie osôb v katastri obce zabezpečiť v súlade:

- so zákonom č. 444/2006 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.
- s vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov ochrany pred povodňami

- rešpektovať realizované opatrenia na vodných tokoch z hľadiska ochrany pred povodňami - úpravy pred vybrežovaním veľkých vôd a zabezpečenie stability koryta na tokoch,
- pri rozvoji územia obce rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a príslušné normy STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“,
- zachovať ochranné pásmo pozdĺž vodohospodársky významného toku Seleckého potoka v šírke 10m od brehovej čiary.
- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami pri rozvoji územia obce rešpektovať zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

2.12 Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Priestorová charakteristika obce je formovaná polohou sídla v priestore údolia vodného toku Seleckého potoka. Ide o typickú „potočnú obec“, kde sa zástavba formovala pozdĺž vodného toku. Pôdorys zastavanej časti obce má pozdĺžny tvar v smere sever-juh. Hlavnou kompozičnou osou, je cesta III. triedy, ktorá takmer verne kopíruje vlniaci sa vodný tok Selecký potok.

V pôdoryse obce sú čitateľné viaceré funkčne, priestorovo a významovo identifikovateľné ťažiskové body. Prvým vstupným bodom nachádzajúcim sa na hlavnej kompozičnej osi je priestor vstupného rázcestia, charakteristický rozšírením dopravného priestoru, križovatky, ktorej význam je podporený vzrastlou parkovou zeleňou a objektom stravovacích služieb. Nasledujúcim ťažiskovým bodom je priestor okolo národnej kultúrnej pamiatky objektu zvonice pri potoku. Ústredným bodom v geometrickom strede obce, je historický potvrdený priestor pred dominantou kostola, pomníkom padlým v SNP a pamätníkom SNP - umučení situovaný pri ZŠ a viaceré pamätihodnosti.

Nasledujú viaceré verejné priestory kultúrno-spoločenského významu, ktoré z hľadiska urbanistickej kompozície sídla tvoria síce významovo vedľajšie ťažiskové body, ale z hľadiska celkovej urbanistickej štruktúry dotvárajú kolorit obce. Ide o priestory pred Obecným úradom, využívaný pre kultúrno-

spoločenské podujatia a priestor spevnenej plochy pri zastávke s krížom a dvojicou vzrastlých líc. Hlavnú kompozičnú os uzatvára malý priestor v okolí prameňa -Kyselka v obci.

Výškové zónovanie obce, vzhľadom na charakter vidieckej formy zástavby nepresahuje 2 podlažia, okrem bytových domov (3+1), bytových domov (4 podlažia) vo výstavbe pri družstve v časti Štvrte, objektu obecného úradu(2+1) a hlavnej výškovej dominanty kostola.

Požiadavky a ciele riešenia

V návrhu ÚPN obce pri riešení priestorového usporiadania a funkčného využívania územia uplatniť diferencovaný prístup na základe špecifikovania charakteristík jednotlivých priestorov a ich potenciálov. Podľa miery intervencie do územia rozlišovať typy území: stabilizované územia, rozvojové územia - územia s nevhodným funkčným charakterom resp. na transformáciu, vrátane nových, pričom v týchto územiach uplatňovať nasledovné princípy:

Stabilizované územia

- stabilizovať územia (vymedzené blokmi), v ktorých vzhľadom na dlhodobu nemennú funkčnú využitie a priestorové usporiadanie sa nepredpokladá so zmenou funkčného využitia, ani zmenou spôsobu zástavby, pričom tieto územia považovať za kostru celkovej urbanistickej štruktúry obce,
- v týchto územiach riešiť nadstavby, dostavby a prístavby objektov, využitie podkrovi, úpravy a výstavbu vo voľných prielukách pri zachovaní charakteru zástavby. Intervenčné zásahy v týchto územiach realizovať s dôrazom zvýšenie kvalitatívnej úrovne priestorových, funkčných a kompozičných princípov existujúcich urbánnych priestorov obce.
- venovať zvýšenú pozornosť ťažiskovému priestoru obce, ktorý vzhľadom na kumuláciu viacerých pamiatok (NPR a pamätihodností obce) si vyžaduje humanizáciu a kultivovanie priestoru s cieľom zvýšenia estetickej, historickej, kultúrnej úrovne priestoru.

Rozvojové územia

- nové rozvojové plochy formovať vo vzťahu na existujúcu priestorovú štruktúru obce a založené kompozičné princípy,
- štruktúru, mierku i hustotu zástavby diferencovať podľa polohy, a to:
 - v dotyku s jestvujúcim zastavaným územím,
 - v pohľadovo významných bodoch a líniách panorámy obce,
 - v ťažiskových rozvojových lokalitách
 -

2.13 Požiadavky na riešenie bývania, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry, výroby a rekreácie

2.13.1 Požiadavky na riešenie bývania

Z hľadiska požiadaviek na rozvoj bývania je potrebné:

- v ÚPN obce vytvárať územnotechnické predpoklady pre napĺňanie cieľa PHSR - Špecifický cieľ C: Kvalitné technické podmienky pre zvyšovanie kvality života a ekonomického využitia vnútorných zdrojov, Opatrenie C.1.3: Rozvoj bytovej výstavby,

- venovať zvýšenú pozornosť bytovej výstavbe ako nosnej funkcii obce, s cieľom vytvárať podmienky pre stabilizáciu mladších vekových skupín v obci,
- v návrhu ÚPN obce preveriť možnosť rozvoja obytnej funkcie v zmysle urbanistickej štúdie - obytná zóna, Selec - Dolné lúky
- obytnú funkciu rozvíjať v lokalite Štvrte v zmysle dokumentácie Obytná zóna "Štvrte" Selec, (PD pre ÚK, 11/2011),
- bytovú výstavbu usmerňovať a realizovať v súlade s existujúcim vidieckym charakterom zástavby
- vytvárať dostatočnú ponuku bývania z hľadiska rozsahu, foriem, veľkostnej, polohovej a kvalitatívnej úrovne bytov, s dôrazom na vytváranie podmienok pre všetky sociálne skupiny obyvateľstva,
- kvantifikovať požiadavky na potrebu bytov a navrhnuť štruktúru jednotlivých foriem bytovej výstavby,
- uvažovať s možnosťou rozšírenia bytového fondu formou nadstavieb podkrovných bytov v bytových domoch v rámci obnovy a rekonštrukcie existujúceho bytového fondu:
 - uvažovať s možnosťou využitia neobývaného bytového fondu formou prinavrátenia do trvalo obývaného bytového fondu, resp. s novou výstavbou,
 - uvažovať s možnosťou využitia disponibilného bytového fondu pre prestavbu a rekonštrukciu (byty III. a IV. kategórie).

2.13.2 Požiadavky na riešenie, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry

Návrh koncepcie rozvoja občianskej vybavenosti navrhnuť vo väzbe na demografický vývoj obce a v súlade s cieľmi a prioritami stanovenými v PHSR obce – „špecifický cieľ A Kvalitné služby pre kvalitný život“, pre ktoré vytvárať územné predpoklady:

- v súlade s opatrením A.1.1: Udržanie a skvalitnenie dostupnosti siete obchodov a služieb, navrhnuť dokončenie siete základnej občianskej vybavenosti na základe potreby trhu ako aj stavu kapacít jednotlivých druhov občianskej vybavenosti,
- orientovať sa na zvýšenie kvalitatívnej úrovne jednotlivých druhov občianskej vybavenosti.
- v súlade s opatrením A.1.2: Skvalitnenie systému poskytovania zdravotnej starostlivosti, preveriť možnosť vytvorenia územných predpokladov pre zabezpečenie základnej zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov priamo v obci (praktický lekár),
- Opatrenie A.1.3: Poskytovanie kvalitných služieb sociálnej starostlivosti
 - vo väzbe na predpokladaný demografický vývoj očakávať nárast obyvateľov v poproduktívnom veku a zabezpečiť adekvátne nároky na služby pre seniorov,
- Opatrenie A.1.4: Podpora skvalitňovania vzdelávania a zvyšovania informatizácie
 - rozvíjať školstvo primerane veľkostnej kategórii obce, dobudovať absentujúcu materiálno-technickú základňu,

2.13.3 Požiadavky na riešenie výroby

- vytvárať územnotechnické predpoklady pre zabezpečenie plnenia špecifického cieľa PHSR obce - Trvaloudržateľné ekonomické využitie vnútorných zdrojov obce, Priorita B1 – podpora malých a stredných podnikov (MSP),
- existujúce výrobné areály z územného hľadiska považovať za stabilizované
- v návrhu ÚPN obce uvažovať s efektívnym využívaním jednotlivých výrobných areálov,

- areál poľnohospodárskej výroby stabilizovať, resp. transformovať pre potreby malovýroby,
- v ÚPN obce preveriť územné možnosti pre realizáciu Opatrení PHSR B.1.3: Zachovanie a rozvoj tradičných výrob a Opatrenie B.2.1: Rozvoj poľnohospodárstva s dôrazom na biologickú rozmanitosť, prírodné a kultúrne dedičstvo vidieka.

2.13.4 Požiadavky na riešenie rekreácie

- vytvárať územnotechnické predpoklady pre realizáciu priorít PHSR obce, ktoré sú špecifikované v prioritě B.4: Rozvoj turizmu, v Opatrení B.4.1: Podpora budovania turistickej infraštruktúry,
- existujúce ubytovacie rekreačné zariadenia (rekreačný objekt „CHALÚPKA“, Poľovnícky zrub, Poľovnícka chata Podlúčie) považovať za stabilizované,
- pre oblasť rekreácie a turizmu využiť existujúci potenciál (bezprostredná väzba na Považský Inovec) pre rozvoj cykloturistiky, pešej turistiky a agroturistiky,
- uvažovať s využitím bývalej trasy úzkorozchodnej lesnej železnice (po roku 1945 prestala byť využívaná), ktorá v minulosti zväžala drevo z okolitých lesov do trenčianskej pily na cyklistickú cestu, vrátane vytvorenia náučného chodníka po trase železničky,
- obec, vzhľadom na svoju polohu v dotyku Považského Inovca, orientovať ako nástupný bod do Považského Inovca s doplnením príslušnej vybavenosti,
- stabilizovať a rozvíjať existujúce plochy športovísk vo väzbe na okolité funkčné plochy.

2.14 Požiadavky z hľadiska životného prostredia

2.14.1 Znečistenie ovzdušia

Ovzdušie je najvýraznejšie poškodenou zložkou životného prostredia. V rámci okresu je ovplyvnený existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Ochrana ovzdušia v Slovenskej republike je zakotvená v zákone č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, ktorý vychádza z európskej legislatívy.

V rámci Environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky (SAŽP, 2010) sa riešené územie nenachádza v zaťaženej oblasti. Južná polovica územia sa nachádza v prostredí s vysokou kvalitou a severná polovica územia sa nachádza v prostredí vyhovujúcom.

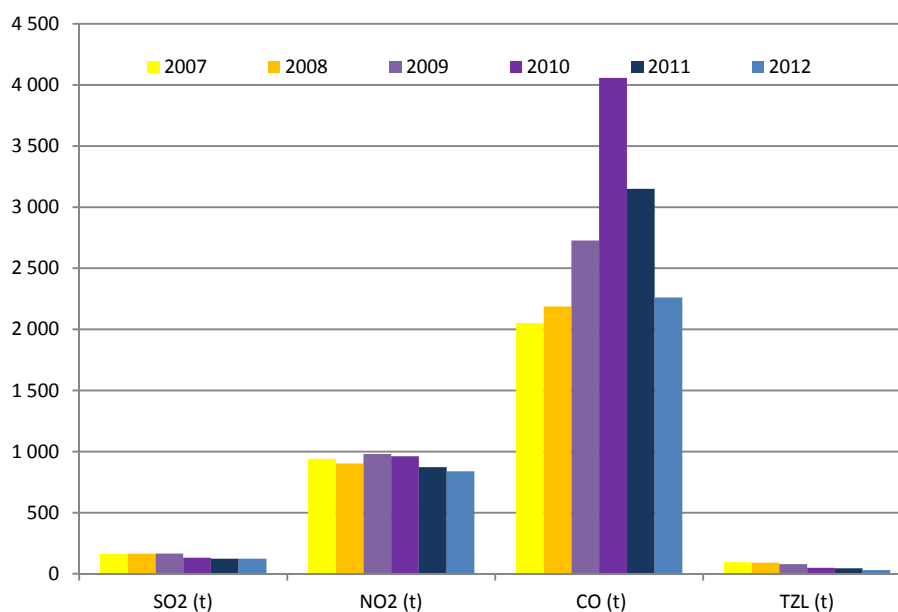
V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad vývoja množstva základných znečisťujúcich látok v okrese Trenčín v rokoch 2001 až 2012. Z uvedeného prehľadu možno skonštatovať, že vývoj množstva znečisťujúcich látok v okrese Trenčín má priaznivý charakter, nakoľko množstvá SO₂, NO₂ a TZL majú mierne klesajúcu tendenciu.

Tab. 9 Množstvo emisií základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia v okrese Trenčín v rokoch 2001 až 2012 (t/rok)

Rok	Názov okresu	SO ₂ (t)	NO ₂ (t)	CO (t)	TZL (t)
2001	Trenčín	198,07	1 241,74	1 400,56	139,11
2002	Trenčín	185,07	1 174,69	1 367,01	121,84
2003	Trenčín	198,15	1 553,68	1 653,73	113,71
2004	Trenčín	210,31	1 484,93	1 737,95	98,26
2005	Trenčín	142,13	1 077,80	1 601,25	107,31
2006	Trenčín	97,01	1 008,95	2 384,19	94,51
2007	Trenčín	162,51	940,46	2 052,48	94,36
2008	Trenčín	164,29	902,74	2 188,08	91,11
2009	Trenčín	165,19	980,04	2 727,61	79,34
2010	Trenčín	131,699	961,475	4 057,73	48,708
2011	Trenčín	123,686	872,279	3 150,13	45,444
2012	Trenčín	124,145	839,286	2 260,47	30,492

Zdroj: NEIS, 2013

Graf 4 Vývoj emisií ZZL zo stacionárnych zdrojov v okrese Trenčín



Vo okrese Trenčín bolo v roku 2012 evidovaných 183 prevádzkovateľov, ktorí prevádzkovali 363 zdrojov znečisťovania ovzdušia, z toho 12 veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia a 351 malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

V obci Selec sú evidované 3 stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. V obci sú evidované 2 malé zdroje znečisťovania ovzdušia Duras s.r.o a LH Inovec.

Tab. 10 Prehľad stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia v obci Selec

Názov prevádzkovateľa	Názov zdroja	Popis skladby	Kategorizácia	Príkon (MW)	Veľkosť zdroja
Duras s.r.o.	Uhľová kotolňa	Zariadenie na spaľovanie palív	1.1.2	0,77	S
Poľnohospodárske družstvo Inovce	Hydináreň selec	Technológia bez spaľovania	6.7.2.f	0,08	S
Poľnohospodárske družstvo Inovce	Jalovice selec	Nezadaná	6.7.2.f	0,00	S

Zdroj: Okresný úrad Trenčín, 0213

2.14.2 Znečistenie vôd

Kvalita povrchovej vody

Najvýznamnejším tokom v riešenom území je Selecký potok, ktorý pramení na severnom svahu vrchu Horný lom (896,3 m n. m.) v nadmorskej výške okolo 850 m n. m. a preteká centrálnou časťou katastrálneho územia smerom do Trenčianskych Stankoviec.

V riešenom území sa nenachádza žiadny sledovaný profil na kvalitu povrchových vôd. V zastavanom území je vybudovaná kanalizácia. Potenciálny zdroj znečistenia povrchových a podzemných vôd predstavujú splachy z veľkoplošnej intenzívne obhospodarovanej a hnojenej ornej pôdy, živočíšna výroba a pod.

Kvalita podzemnej vody

Doteraz používané rozdelenie monitorovacích objektov do 26 vodohospodársky významných oblastí sa v súlade s požiadavkami Rámcovej smernice o vodách nahradilo 75 vodnými útvarmi, pričom 16 je kvartérnych a 59 predkvartérnych. Hodnotenie kvality podzemných vôd je v zmysle Vyhlášky č. 354/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu.

Znečistenie podzemných vôd pochádza z infiltrácie povrchových vôd do riečnych sedimentov, z priemyselných hnojív, znečistených zrážkových vôd, skládok odpadov, septikov a poľnohospodárskej výroby.

Riešené územie sa nachádza v predkvartérnom útvare podzemných vôd:

SK200120FK Puklinovo a krasovo – puklinové podzemné vody S časti Považského Inovca oblasti povodia Váh

V útvare je monitorovacia sieť kvality podzemných vôd reprezentovaná využívaným prameňom 115999 Závada, v ktorom neboli zaznamenané prekročenia limitných hodnôt v žiadnom ukazovateli.

2.14.3 Chemická degradácia pôd

Chemická degradácia pôd je spôsobená vplyvom rizikových látok anorganickej a organickej povahy z prírodných aj antropických zdrojov, ktoré v určitej koncentrácii pôsobia škodlivo na pôdu, vyvolávajú zmeny jej fyzikálnych, chemických a biologických vlastností, negatívne ovplyvňujú produkčný potenciál pôd, znižujú nutričnú, technologickú a senzorickú hodnotu dopestovaných plodín, alebo

negatívne vplývajú na vodu, atmosféru, ako aj zdravie zvierat a ľudí. Ukazovatele chemickej degradácie pôd sú spracované z Atlasu krajiny, 2002.

Z hľadiska kontaminácie pôd sa v katastrálnom území nachádzajú nekontaminované pôdy a v severozápadnej časti relatívne čisté pôdy. Z hľadiska náchylnosti pôdy na acidifikáciu prevládajú v území pôdy s vyššou pufracnou schopnosťou, ktoré sú stredne náchylné na acidifikáciu.

2.14.4 Fyzikálna degradácia pôd

Erózia pôdy

Z hľadiska rozšírenia a významu sú v záujmovom území relevantné hlavne procesy fyzikálnej degradácie, z ktorých je najdôležitejšia vodná erózia. Vodná erózia pôdy je proces uvoľňovania, transportu a sedimentácie pôdných častíc vplyvom energie povrchovo tečúcej (prevažne dažďovej) vody. Intenzita tohto procesu je daná pôsobením viacerých faktorov, menovite eróznej účinnosti zrážok (intenzity a trvania dažďa), erodibility pôdy (jej odolnosti voči rozrušovaniu vodou, danej hlavne textúrou, štruktúrou a obsahom a kvalitou pôdnej organickej hmoty - humusu), sklonu a dĺžky svahu, vegetačného faktora a realizovaných protieróznych opatrení. Z uvedených faktorov hrá v našich podmienkach rozhodujúcu úlohu sklon svahu a vegetačný kryt. Z hľadiska ohrozenia pôd vodnou eróziou sú v riešenom území ohrozené takmer všetky pôdy, sú zaradené do kategórie vysokej až strednej erodovateľnosti.

Veterná erózia predstavuje degradačný proces, ktorý spôsobuje škody nielen na poľnohospodárskej pôde a poľnohospodárskych plodinách, ale aj zanášanie komunikácií, vodných tokov, vytváranie návejov a znečisťovanie ovzdušia. Veterná erózia pôsobí rozrušovaním pôdneho povrchu mechanickou silou vetra (abrázia), odnášaním rozrušovaných častíc vetrom (deflácia) a ukladaním týchto častíc na inom mieste (akumulácia). Z hľadiska ohrozenia pôd veternou eróziou sa riešené územie nachádza mimo oblasť s výraznejšou náchylnosťou na procesy veternej erózie.

Kompakcia pôdy

Zhutnenie pôdy je významný proces degradácie pôdy, ktorý ovplyvňuje produkčnú funkciu pôdy, ale aj jej náchylnosť na iné degradačné procesy pôdy a krajiny (erózia pôdy, záplavy). Z hľadiska náchylnosti pôdy na zhutnenie nie je poľnohospodárska pôda v riešenom území náchylná na zhutnenie, s výnimkou pôdy, ktorá sa nachádza v blízkosti nivy Seleckého potoka a jeho prítokov. Táto pôda je náchylná na primárnu aj sekundárnu kompakciu.

2.14.5 Kontaminácia horninového prostredia

Hlavné zdroje kontaminácie predstavujú imisné zdroje (znečistené ovzdušie) ako aj používanie agrochemikálií, poľnohospodárska činnosť, priemyselná činnosť, odpadové hospodárstvo, doprava...). V riešenom území sa nenachádza žiadny bodový zdroj znečistenia. Plošný zdroj znečistenia môže predstavovať poľnohospodársky areál a areály výroby. Podľa Registra environmentálnych záťaží sa v riešenom území nenachádzajú environmentálne záťaže.

2.14.6Zaťaženie prostredia hlukom

Hluk a vibrácie patria k najväčším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky, zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií.

Najvyššie povolené hladiny vonkajšieho hluku z dopravy sú určené súčtom základnej hladiny hluku a korekcií povolených pre dané využitie územia. Tieto hodnoty platia pre územie v bezprostrednom dotyku s hore uvedenými komunikáciami. Pre ostatné územie platí:

- územie s prevahou bývania $L_{Aeq} = 55 \text{ dB(A)}$
- územie s prevahou športovo- rekreačných aktivít $L_{Aeq} = 45 \text{ dB(A)}$

V riešenom území nie sú vykonávané merania hluku. Za zdroje hluku v riešenom území možno považovať malé výrobné prevádzky.

2.14.7Zaťaženie prostredia zápachom

Okrem zaťaženia prostredia hlukom a vibráciami kvalitu životného prostredia človeka negatívne ovplyvňuje aj zaťaženie prostredia pachom. Tento faktor je ťažko merateľný, vyskytuje sa zväčša len lokálne v okolí bodových zdrojov, ako sú farmy živočíšnej výroby, skládky odpadu, poľné hnojiská a pod. Tieto lokality tiež často predstavujú aj zdroje bakteriologických nákaz. Potenciálnym zdrojom zápachu môže byť živočíšna výroba.

2.14.8Poškodenie vegetácie

Poškodenie vegetácie je spôsobované jednak prírodnými činiteľmi (vietor, námraza, sneh, sucho, požiare, choroby, hmyz a pod.) ale aj antropickými činiteľmi (imisie, nelegálny výrub). Poškodená vegetácia pôsobí spätne ako stresový faktor na ostatné prvky – negatívne ovplyvňuje kostru prvkov územného systému ekologickej stability a ekologických sietí, ohrozuje kvalitu biotopov a pôsobí destabilizačne.

Z hľadiska zdravotného stavu lesov (Atlas krajiny SR, 2002) sa v katastrálnom území prevládajú zdravé porasty (0-10 % defoliácia) a veľmi slabo poškodené porasty (defoliácia 11-20 %). Lesy stredne a silne poškodené sa v území nevyskytujú.

2.14.9Výskyt invázných druhov rastlín

Súčasný problém vegetácie v riešenom území predstavuje výskyt a šírenie invázných rastlín, ktoré svojou vitalitou a výraznými konkurenčnými vlastnosťami ohrozujú a podstatne menia prirodzené zloženie rastlinných spoločenstiev. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 24/2003 v znení neskorších predpisov je vlastník, resp. užívateľ pozemku povinný na vlastné náklady odstraňovať invázne druhy a zabrániť ich ďalšiemu šíreniu. Pri odstraňovaní invázných druhov rastlín je potrebné postupovať podľa prílohy č. 2 k vyhláške č.

24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Požiadavky a ciele riešenia

- v zmysle zákona 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov zabezpečiť účinnú ochranu povrchových a podzemných vôd pred degradáciou a ich trvalo udržateľné využívanie,
- rešpektovať ustanovenia zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší a súvisiacej legislatívy,
- rešpektovať ustanovenia vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov,
- regulovať poľnohospodársku chemizáciu v súlade s ochranou vodných zdrojov a poľnohospodárskej pôdy,
- návrh protierózných opatrení na pôde ohrozenou vodnou eróziou,
- stavby poľnohospodárskeho drobného chovu umiestňovať iba v okrajových častiach obce v dostatočnej vzdialenosti od stavieb na bývanie,
- preferovať ekologické formy a postupy výroby,
- na hraniciach bývania s plochami výroby a podnikateľských aktivít umiestňovať len výrobné prevádzky, ktoré s vlastnou špecializáciou nebudú po stránke hlučnosti znečisťovania ovzdušia negatívne vplývať na okolité prostredie,
- zabezpečiť výsadbu ako aj následnú starostlivosť o ochrannú a izolačnú zeleň v blízkosti výrobných a poľnohospodárskych areálov,
- likvidácia nelegálnych skládok odpadu a zamedzenie ich opätovnému vytváraniu.

2.15 Osobitné požiadavky z hľadiska poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy

Poľnohospodárska pôda zaberá z celkovej rozlohy riešeného územia 731,79 ha, čo predstavuje 30 % z celkovej rozlohy územia. V rámci poľnohospodárskej pôdy sú prevládajúcimi druhmi pozemkov trvalé trávnaté porasty, ktoré zaberajú 426,68 ha (58 %) a orná pôda, ktorá zaberá 303,23 ha (41 %). Záhrady zaberajú 0,15 % a ovocné sady 0,09 %. Poľnohospodársku pôdu obhospodaruje PD Inovec Trenčianske Stankovce.

V rámci katastrálneho územia Selec tvoria lesné porasty (lesná pôda) 1586,85 ha, čo predstavuje 64 % lesnatosť. Hospodárske lesy predstavujú 1 353,94 ha (85 %), ochranné lesy 214,39 ha (14 %) a lesy osobitného určenia 18,52 ha (1 %). Ochranné lesy sú vyhlásené ako subkategória „Lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach“ o rozlohe 4166 ha a „Ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy“ s rozlohou 172,73,42 ha. Lesy osobitného určenia sú vyhlásené ako subkategória „Prímestské a rekreačné lesy“ o rozlohe 18,52 ha.

Požiadavky a ciele riešenia

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné:

- chrániť poľnohospodársku pôdu v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov ako limitujúci faktor rozvoja,
- v rámci optimálnejšieho usporiadania ornej pôdy rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu na menšie celky a vzniknuté hranice doplniť pásmi nelesnej drevinnej vegetácie,
- na pôdach ohrozených eróziou aplikovať protierózne opatrenia najmä zasakovacími pásmi,
- vylúčiť pestovanie plodín podporujúcich eróziu,
- obmedziť používanie agrochemikálií.
- rešpektovať hydromelioračné stavby.

Z hľadiska ochrany lesnej pôdy je potrebné:

- v porastoch s vhodným drevinovým zložením a štruktúrou používať podrastový a výberkový hospodársky spôsob,
- pri obhospodarovaní lesov ponechať aj mŕtve drevo, ktoré je dôležité pre niektoré druhy organizmov ako aj stromy s dutinami,
- optimálne využívať lesnú dopravnú sieť, pri ťažbe používať šetrné postupy a spôsoby približovania dreva, sklady a manipulačné priestory umiestňovať s ohľadom na potenciálnu náchylnosť k ryhovej erózii.

2.16 Požiadavky na riešenie vymedzených častí územia obce, ktoré je potrebné riešiť ÚPN – Z podrobnejšou dokumentáciou

V návrhu ÚPN vymedziť časti územia obce, ktoré je potrebné riešiť formou územného plánu zóny (resp. urbanistickej štúdie). Požiadavku stanoviť najmä pre rozvojové územia (bývanie, výroby), oddychové a rekreačné územia, územia navrhované na zmeny funkčného využitia príp. intenzifikáciu, transformáciu.

2.17 Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Požiadavky na reguláciu priestorového usporiadania a funkčného využívania stanoviť v súlade s §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Reguláciu špecifikovať pre zastavané územie, navrhované rozvojové územia a voľnú krajinu, v členení na priestorovo homogénne jednotky – bloky, v nasledovnej štruktúre:

- Základná charakteristika
- Vymedzenie bloku
- Funkčné využitie so stanovením:
 - prípustného funkčného využitia,
 - podmiennečne prípustné funkčné využitie.
 - neprípustné funkčné využitie,
 - regulácie spôsobu a intenzity využitia územia,

2.18 Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

V súlade s § 108 stavebného zákona v rámci ÚPN obce vymedziť verejnoprospešné stavby. Do záväznej časti premietnuť VPS vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Ďalšie VPS obce budú vyšpecifikované v rámci Návrhu ÚPN obce.

2.19 Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu

ÚPN obce Selec vypracovať v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Rozsah a obsah ÚPN spracovať v zmysle §12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. v členení na:

- Textovú (tabuľkovú) časť
- Grafickú časť
 - Širšie vzťahy M 1:50 000
 - Komplexný výkres priestorového uspor. a funkčného využívania územia M 1: 5000
 - Ochrana prírody a tvorby krajiny a prvky ÚSES M 1: 5000
 - Výkres verejného dopravného vybavenia M 1: 5000
 - Výkres verejného technického vybavenia M 1: 5000
 - Perspektívne použitie PP na nepoľnohospodárske účely M 1: 5000
 - Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb M 1: 5000
 - Výkres regulácie M 1: 5000

V textovej a grafickej časti zdokumentovať smernú a záväznú časť navrhovaného riešenia.