

## **Zápisnica č. 6/2019**

napísaná z neplánovaného rokovania Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Selci, ktoré sa konalo dňa 26.11.2019 o 17.00 hodine v zasadačke dobrovoľného hasičského zboru (vchod z predu).

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu
2. Zloženie sľubu novozvoleného poslanca
3. Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
4. Rôzne

### **1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu**

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce MVDr. Stanislav Svatik, prezenčná listina je podpísaná všetkými prítomnými a tvorí súčasť tejto zápisnice. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslankyne Virku Januškovú a poslanca Jozefa Svatíka. Písaním zápisnice poveril zamestnankyňu obecného úradu Miroslavu Miškechovú. Starosta dal schváliť program rokovania.

(za 6 – proti 0 – zdržal sa 0)

### **UZNESENIE Č. 38/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

**schvaľuje**

program rokovania.

### **2. Zloženie sľubu novozvoleného poslanca**

Na základe vzdania sa mandátu poslankyne Heleny Janíčkovej ku dňu 10.11.2019 sa poslancom stal Ľubomír Šišovský, ktorý zložil sľub poslanca obecného zastupiteľstva a čestne prehlásil, že nevykonáva funkciu nezlučiteľnú s funkciou poslanca.

Starosta obce poblahoželal novozvolenému poslancovi obecného zastupiteľstva Ľubomírovi Šišovskému k zvoleniu.

### **3. Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti**

Starosta obce predložil poslancom návrh Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti medzi Obcou Selec ako kupujúcim a predávajúcimi - spoločnosťou E-RAN Development s.r.o., so sídlom Astrová 2/A, Bratislava, 821 01, IČO: 46 292 977 a KEORLEN TRADE, s.r.o., so sídlom Botanická 606/24, 60200 Brno, ČR, IČO: 293 71 805. Predmetom prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti sú pozemky v k.ú. Selec.

(za 6: Viera Janušková, Marián Panák, Róbert Pilát, Jozef Svatík, Marek Svatik, Ľubomír Šišovský – proti 0 – zdržal sa 0)

### UZNESENIE Č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

#### **schvaľuje**

Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti medzi spoločnosťou E-RAN Development s.r.o., so sídlom Astrová 2/A, Bratislava, 821 01, IČO: 46 292 977, spoločnosťou KEORLEN TRADE, s.r.o., so sídlom Botanická 606/24, 60200 Brno, ČR, IČO: 293 71 805 ako predávajúcimi a Obcou Selec, so sídlom 913 36 Selec 73, IČO: 00311952 ako kupujúcim. Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z výlučného vlastníctva predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujúceho, pričom nehnuteľnosťami sú:

Predávajúci E-RAN Development, s.r.o. je vlastníkom:

- a) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/73, ostatné plochy o výmere 14 m<sup>2</sup>,
- b) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/143, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 135 m<sup>2</sup>
- c) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/75, ostatné plochy o výmere 7 m<sup>2</sup>,
- d) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/146, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 35 m<sup>2</sup>,
- e) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/109, ostatné plochy o výmere 12 m<sup>2</sup>,
- f) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/149, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 57 m<sup>2</sup>,
- g) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/117, ostatné plochy o výmere 4 m<sup>2</sup>,
- h) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/148, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4 m<sup>2</sup>
- i) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/82, ostatné plochy o výmere 19 m<sup>2</sup>,
- j) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/153, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 86 m<sup>2</sup>

Predávajúci KEORLEN TRADE, s.r.o. je vlastníkom:

- k) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/74, ostatné plochy o výmere 5 m<sup>2</sup>,
- l) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/144, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 39 m<sup>2</sup>,
- m) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/127, ostatné plochy o výmere 22 m<sup>2</sup>,

- n) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/145, zastavané plochy a nádvoría o výmere 173 m<sup>2</sup>
- o) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/157, ostatné plochy o výmere 5 m<sup>2</sup>,
- p) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/110, ostatné plochy o výmere 15 m<sup>2</sup>,
- q) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/150, zastavané plochy a nádvoría o výmere 113 m<sup>2</sup>,
- r) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/130, ostatné plochy o výmere 4 m<sup>2</sup>
- s) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/151, zastavané plochy a nádvoría o výmere 48 m<sup>2</sup>,
- t) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/158, ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>
- u) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/83, ostatné plochy o výmere 24 m<sup>2</sup>
- v) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/152, zastavané plochy a nádvoría o výmere 256 m<sup>2</sup>,
- w) pozemok registra C KN s parcelným číslom 1540/159, ostatné plochy o výmere 5 m<sup>2</sup>.

Právny vzťah k uvedeným nehnuteľnostiam je evidovaný na liste vlastníctva č. 1446, č. 1458 a č. 1464 pre katastrálne územie Selec, obec Selec, okres Trenčín, vedenom Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor.

Kúpna cena za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu podľa písm. a) až j) je vo výške = 0,83- EUR bez DPH, t.j. vo výške = 1,- EUR (slovom: jedno euro) s DPH a podľa písm. k) až w) vo výške = 1,- EUR (slovom: jedno euro).

#### **4. Rôzne**

**4.1.** Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik doplnil v bode č. 4 - Voľbu nového člena Rady školy Základnej školy s materskou školou Selec. Starosta obce navrhol nového člena Rady školy - poslankyňu Vieru Januškovú, ktorá bude v Rade školy zastupovať obec a nahradí poslankyňu Helenu Janíčkovú, ktorá sa vzdala mandátu poslankyne a zároveň aj členstva v Rade školy.

(za 6 – proti 0 – zdržal sa 0)

#### **UZNESENIE Č. 40/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

#### **deleguje**

poslankyňu Vieru Januškovú ako nového člena Rady školy Základnej školy s materskou školou Selec.

Nakoľko témy rokovania boli vyčerpané a neboli vznesené ďalšie pripomienky starosta obce MVDr. Stanislav Svatik poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Spracovala a zapísala: Miroslava Miškechova

MVDr. Stanislav Svatik  
starosta obce Selec

Overovatelia:

Jozef Svatík  
Viera Janušková