

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
a podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

čl. I.

Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Označenie registra:

Číslo zápisu:

Tel.:

Fax:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

AŽ PROJEKT s.r.o.

Toplianska 28, 821 07 Bratislava

Ing. Mária Krumpolcová – konateľ

Ing. Vojtech Krumpolec - konateľ

VUB Bratislava a.s. Ružinov

2033616951/0200

35 95 19 58

20 22 04 74 12

SK 20 22 04 74 12

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu BA I.

vložka 37314/B, oddiel s.r.o.

+421 2 45523896

2. Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpenie:

Osoba oprávnená

vo veciach technických:

Osoba oprávnená

vo veciach zmluvných a finančných:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Tel.:

Fax:

(ďalej len „objednávateľ“)

Obec SELEC

Selec 73, 913 36 Selec

MVDr. Stanislav Svatík, starosta obce

MVDr. Stanislav Svatík, starosta obce

MVDr. Stanislav Svatík, starosta obce

Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Trenčín

0605660001 / 5600

00311952

2021079929

032 / 649 68 34

032 / 649 68 34

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dokumentáciu „Územný plán obce Selec – etapa Koncept a Návrh ÚPN“.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

čl. III.

Príprava na zhotovenie dokumentácie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na dokumentácii:

a.) vykonať analýzu súčasného stavu.

čl. IV.

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

1. Predmetom zmluvy je:

Vypracovanie dokumentácie „Územný plán obce Selec“ vrátane spoluúčasti zhotoviteľa na prerokovávanom procese ÚPN a vyhodnotení pripomienok v členení a podľa etáp:

1.1. I. etapa - Koncept – vypracovať v zmysle stavebného zákona a §12 vyhlášky č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v dvoch variantoch. Koncept bude obsahovať smernú a záväznú časť a bude spracovaný v textovom a grafickom výstupe.

1.2. II. etapa – Návrh – vypracovať v zmysle stavebného zákona a §12 vyhlášky č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii na základe prerokovaného konceptu ÚPN obce a súborného stanoviska na dopracovanie ÚPN obce. Návrh ÚPN obce bude obsahovať smernú a záväznú časť a bude spracovaný v textovom a grafickom výstupe.

Čistopis – vypracovať upravený Návrh územnoplánovacej dokumentácie v zmysle prijatých pripomienok schvaľujúceho orgánu a jeho označenie schvaľovacou doložkou.

čl. V.

Spôsob vypracovania dokumentácie

1. Dokumentácia bude vypracovaná a dodaná nasledovne:

1.1. Koncept

- 3x vytlačená forma (textová a grafická časť)
- 3x elektronická forma na CD nosiči

1.2. Návrh

- 3x vytlačená forma
- 3x elektronická forma na CD nosiči
- 3x Čistopis textová a grafická časť vytlačená forma, 1x elektronická forma na CD nosiči

2. Pri vypracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.

čl. VI.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu čl. IV tejto zmluvy:

- a) I. etapa – do 31.07.2014
- b) II. etapa – do 31.03.2015

2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie sa rozumie osobné odovzдание dokumentácie objednávateľovi v jeho sídle s potvrdením o prevzatí.

čl. VII.

Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:

Etapa	Cena bez DPH v €	DPH 20 %	Cena celkom v €
I. etapa	8 300,0	1 660,0	9 960,0
Koncept			
II. etapa			
Návrh vrátane spoluúčasti na prerokovaní	5 200,0	1 040,0	6 240,0
Čistopis			
I. a II. etapa spolu – cena celkom	13 500,0	2 700,0	16 200,0

2. Kalkulácia cien poskytnutých služieb, z ktorej vyplýva dohodnutá cena tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

čl. VIII.

Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela uvedenej v čl. VII tejto zmluvy budú faktúry vystavené zhotoviteľom po dodaní jednotlivých etáp diela v členení podľa čl. VII., bod 1. tejto zmluvy.

2. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

3. Každá faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

čl. IX.

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil, ale ten na ich použití trval.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť najneskôr do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
4. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

čl. X.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Objednávateľ má taktiež nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla z dôvodu nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom, resp. z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v lehote uvedenej v čl. IX ods. 3 tejto zmluvy, resp. v inom dohodnutom termíne, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 35,- € za každý aj začatý deň oneskorenia odstránenia týchto väd.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

čl. XI.

Spolupôsobenie objednávateľa

1. V prípade, ak sa v priebehu zhotovenia diela vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. VI tejto zmluvy.

čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
- a/ bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 1 mesiac,
 - b/ ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c/ v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d/ bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.

čl. XIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) Obec Selec zverejní na webovom sídle obce, alebo
 - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Selec vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
5. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ súhlasí, že zhotovenie diela bude vykonávané v jednotlivých etapách podľa členenia v zmysle čl. IV. tejto zmluvy a vo viacerých rokoch v závislosti od výšky finančných prostriedkov poskytnutých objednávateľovi na predmet tejto zmluvy z externých zdrojov a podľa finančných možností Obce Selec. Zhotoviteľ súhlasí, že objednávateľ bude u zhotoviteľa objednávať jednotlivé etapy zhotovenia predmetu zmluvy samostatne a to písomne vo forme objednávky. Každá objednávka bude doručená zhotoviteľovi minimálne 5 dní pred začatím prác na predmetnej etape zhotovenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ súhlasí, že v prípade, ak objednávateľ nebude mať zmluvne zabezpečené finančné prostriedky na zhotovenie niektorej z etáp predmetu zmluvy z externých zdrojov alebo z rozpočtových prostriedkov Obce Selec do konca roku 2015, tieto etapy sa nebudú realizovať a účinnosť tejto zmluvy aj platnosť tejto zmluvy zaniká najneskôr dňom 31.12.2015.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
8. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia touto zmluvou, v otázkach v nej neupravených podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.