

Zápisnica č. 4/2026

napísaná z plánovaného rokovania Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Selci, ktoré sa konalo dňa 25.06.2026 o 17.00 hodine v kancelárii starostu.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu
2. Overenie zápisu z predchádzajúceho rokovania obecného zastupiteľstva
3. Zmena rozpočtu Obce Selec a ZŠ s MŠ Selec
4. Záverečný účet za rok 2025 a schválenie výsledku hospodárenia za rok 2025
5. Konsolidovaná účtovná zvierka za rok 2025
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2026
8. Konsolidovaná výročná správa
9. Správa nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej zvierky od 01.01.2025 do 31.12.2025
10. Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej zvierky od 01.01.2025 do 31.12.2025 a Dodatok správy nezávislého audítora ku konsolidovanej výročnej správe za rok 2025
11. Schválenie zámeru prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Selec
12. Prerokovanie umiestnenie stavebných objektov stavby „Výstavba rekreačného a obytného areálu Potôčky“
13. Rôzne

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce MVDr. Stanislav Svatik, prezenčná listina je podpísaná všetkými prítomnými a tvorí súčasť tejto zápisnice. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslanca Ing. Benedikta Šišovského a poslankyňu Vieru Januškovú. Písaním zápisnice poveril zamestnankyňu obecného úradu Miroslavu Miškechovú. Starosta dal schváliť program rokovania.

UZNESENIE Č. 14/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec
schvaľuje
program rokovania.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

2. Rozšírenie programu

Pán starosta MVDr. Stanislav Svatik dal návrh na zmenu programu, ktorý doplnil bodom č.14. Voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026 a dal hlasovať o doplnenom programe.

Doplnený program rokovania:

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu
2. Rozšírenie programu
3. Overenie zápisu z predchádzajúceho rokovania obecného zastupiteľstva
4. Zmena rozpočtu Obce Selec a ZŠ s MŠ Selec
5. Záverečný účet za rok 2025 a schválenie výsledku hospodárenia za rok 2025
6. Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2025
7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2026
9. Konsolidovaná výročná správa
10. Správa nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky od 01.01.2025 do 31.12.2025
11. Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky od 01.01.2025 do 31.12.2025 a Dodatok správy nezávislého audítora ku konsolidovanej výročnej správe za rok 2025
12. Schválenie zámeru prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Selec
13. Prerokovanie umiestnenie stavebných objektov stavby „Výstavba rekreačného a obytného areálu Potôčky“
14. Voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026
15. Rôzne

UZNESENIE Č. 15/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

rozšírený program rokovania.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

3. Overenie zápisu z predchádzajúceho rokovania

Poslanec Marián Panák a Rastislav Vavruš overili zápisnicu č. 2/2026 zo dňa 26.03.2026, poslankyňa Viera Janušková a poslanec Jozef Svatik overili zápisnicu č. 3/2026 z 09.04.2026 a konštatovali, že zápisnice sú napísané v súlade s rokováním obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE Č. 16/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

berie na vedomie

overenie zápisnice č. 2/2026 zo dňa 26.03.2026 a č. 3/2026 z 09.04.2026.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

4. Zmena rozpočtu Obce Selec a Základnej školy s materskou školou Selec

Starosta obce informoval prítomných o zmene rozpočtu Obce Selec.

Celkové príjmy sa zvyšujú o sumu 9448,00 € a rozpočet príjmov sa upravuje na sumu 1 930 791,00 eur. Celkové výdavky sa zvyšujú o sumu 9 448,00 € a rozpočet výdavkov sa upravuje na sumu 1 930 791,00 eur.

UZNESENIE Č. 17/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 2/2026 v zmysle ustanovenie § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

5. Záverečný účet za rok 2025 a schválenie výsledku hospodárenia za rok 2025

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik predložil záverečný účet obce za rok 2025 a výsledky hospodárenia za rok 2025. Za rok 2025 bol vyčíslený schodok rozpočtu vo výške 102 475,13 €. Z tohto schodku sa vylučujú nevyčerpané finančné prostriedky vo výške 14 271,56 €. Upravený schodok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 116 746,69 € bol vykrytý prebytkom finančných operácií vo výške 134 062,67 €. Celkové upravené rozpočtové hospodárenie obce bolo vo výške + 17 315,98 eur (sedemnást'tisícristopätnásť eur a deväťdesiatosem eurocentov). Rezervný fond bude tvoriť 100% výšky prebytku hospodárenia dosiahnutý v roku 2025 vo výške 17 315,98 € (sedemnást'tisícristopätnásť eur a deväťdesiatosem eurocentov).

UZNESENIE Č. 18/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

A: záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Selec za rok 2025 **bez výhrad**

B: tvorbu rezervného fondu vo výške 100% prebytku hospodárenia dosiahnutý v roku 2025 vo výške 17 315,98 € (sedemnást'tisícristopätnásť eur a deväťdesiatosem eurocentov).

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

6. Konsolidovaná účtovná zvierka za rok 2025

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik informoval poslancov o konsolidovanej účtovnej zavierke za rok 2025.

UZNESENIE Č. 19/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

berie na vedomie

konsolidovanú účtovnú zvierku za rok 2025.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

7. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik predložil prítomným poslancom stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Selec Ing. Alexandra Tótha.

UZNESENIE Č. 20/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Selec za rok 2025.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2026

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik predložil poslancom plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2026.

UZNESENIE Č. 21/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

berie na vedomie

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2026.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

9. Konsolidovaná výročná správa

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik informoval poslancov o konsolidovanej výročnej správe za rok 2025.

UZNESENIE Č. 22/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

berie na vedomie

konsolidovanú výročnú správu za rok 2025.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

10. Správa nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky od 01.01.2025 do 31.12.2025

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik predložil prítomným poslancom správu nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky.

UZNESENIE Č. 23/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky od 01.01.2025 do 31.12.2025.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

11. Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a Dodatok správy nezávislého audítora ku konsolidovanej výročnej správe

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik predložil prítomným poslancom Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a Dodatok správy nezávislého audítora ku konsolidovanej výročnej správe.

UZNESENIE Č. 24/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

berie na vedomie

správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky od 01.01.2025 do 31.12.2025 a Dodatok správy nezávislého audítora ku konsolidovanej výročnej správe za rok 2025.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

12. Schválenie zámeru prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Selec

Starosta obce vyhlasil zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Selec – časť pozemku C-KN parc. č. 158/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 305 m² v k. ú. Selec, zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č. 1 o výmere 3,53 m², postupom podľa § 9a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre nájomcu **Packeta Slovakia s.r.o., Sliachska 1E, 831 02 Bratislava- mestská časť Nové Mesto, IČO: 48 136 999** za nájomné vo výške 100 € ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v umiestnení Z-BOXU slúžiaceho k vydávaniu zásielok tretím osobám, nakoľko sa jedná o službu verejnosti – obyvateľom obce Selec.

UZNESENIE Č. 25/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Selec – časť pozemku C-KN parc. č. 158/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 305 m² v k. ú. Selec, zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č. 1 o výmere 3,53 m², postupom podľa § 9a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre nájomcu **Packeta Slovakia s.r.o., Sliachska 1E, 831 02 Bratislava- mestská časť Nové Mesto, IČO: 48 136 999** za nájomné vo výške 100 € ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v umiestnení Z-BOXU slúžiaceho k vydávaniu zásielok tretím osobám, nakoľko sa jedná o službu verejnosti – obyvateľom obce Selec.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

13. Prerokovanie umiestnenie stavebných objektov stavby „Výstavba rekreačného a obytného areálu Potôčky“

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik informoval poslancov o umiestnení stavebných objektov stavby „Výstavba rekreačného a obytného areálu Potôčky“.

UZNESENIE Č. 26/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

súhlasí

s umiestnením stavebných objektov stavby „Výstavba rekreačného a obytného areálu Potôčky“ na pozemkoch vo vlastníctve obce Selec“.

Obec Selec, ako vlastník nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Selec, týmto udeľuje súhlas s umiestnením a realizáciou stavebných objektov stavby „Výstavba rekreačného a obytného areálu Potôčky“ na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve obce:

- KN-C parc. č. 107/10

- KN-E parc. č. 2458/2

Súhlas sa vzťahuje na nasledovné stavebné objekty:

- SO 50 Komunikácia
- SO 103.1 Vnútro areálová kanalizácia
- SO 105 Verejné osvetlenie

Stavebné objekty budú realizované v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej pre predmetnú stavbu a schválenej v príslušnom povoľovacom konaní stavebného úradu obce Selec.

Tento súhlas sa vydáva pre účely stavebného konania s tým, že k majetkovému vysporiadaniu musí dôjsť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

14. Voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026

V súvislosti s voľbami do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať dňa 24. októbra 2026 zastupiteľstvo navrhlo určiť rozsah výkonu funkcie starostu obce Selec na plný úväzok na jeho celé funkčné obdobie vo volebnom období rokov 2026- 2030.

Obecné zastupiteľstvo ďalej navrhlo určiť podľa počtu obyvateľov obce ku dňu vyhlásenia volieb 1 volebný obvod a 7 poslancov obecného zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

UZNESENIE Č. 27/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

1. Rozsah výkonu funkcie starostu obce Selec na plný úväzok na jeho celé funkčné obdobie vo volebnom období rokov 2026- 2030.
2. Jeden volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026
3. Sedem poslancov obecného zastupiteľstva obce Selec na volebné obdobie rokov 2026- 2030.

(za 7 – proti 0 – zdržal sa 0)

14. Rôzne

Diskusia

Nakoľko témy rokovania boli vyčerpané a neboli vznesené ďalšie pripomienky starosta obce MVDr. Stanislav Svatik poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Spracovala a zapísala: Miroslava Miškechová

Prítomných poslancov: 7

Hlasovalo: 7 poslancov

MVDr. Stanislav Svatik
starosta obce Selec

Overovatelia:

Ing. Benedikt Šišovský

Róbert Pilát