

Zápisnica č. 5/2026

napísaná z neplánovaného rokovania Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Selci, ktoré sa konalo dňa 12.08.2026 o 17.00 hodine v kancelárii starostu.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
2. Prerokovanie návrhu na odkúpenie štátneho majetku do vlastníctva obce Selec a podanie žiadosti.
3. Použitie prostriedkov rezervného fondu.
4. Rôzne.

1. Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce MVDr. Stanislav Svatik, prezenčná listina je podpísaná všetkými prítomnými a tvorí súčasť tejto zápisnice. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslanca Jozefa Svatíka a poslankyňu Ing. Alenu Januškovú. Písaním zápisnice poveril zamestnankyňu obecného úradu Miroslavu Miškechovú. Starosta dal schváliť program rokovania.

UZNESENIE Č. 28/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec
schvaľuje
program rokovania.

(za 6 – proti 0 – zdržal sa 0)

2. Rozšírenie programu

Pán starosta MVDr. Stanislav Svatik dal návrh na zmenu programu, ktorý doplnil bodom č. 4. Zmena rozpočtu obce Selec a dal hlasovať o doplnenom programe.

Doplnený program rokovania:

1. 1 Otvorenie rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
2. Rozšírenie programu

3. Prerokovanie návrhu na odkúpenie štátneho majetku do vlastníctva obce Selec a podanie žiadosti.
4. Použitie prostriedkov rezervného fondu.
5. Zmena rozpočtu Obce Selec
6. Rôzne.

UZNESENIE Č. 29/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

rozšírený program rokovania.

(za 6 – proti 0 – zdržal sa 0)

3. Prerokovanie návrhu na odkúpenie štátneho majetku do vlastníctva obce Selec a podanie žiadosti

Starosta obce informoval prítomných o návrhu na odkúpenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe: Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica, OZ Považie, Hodžova 38 so sídlom v Trenčíne za cenu ocenenú znaleckým posudkom vo výške 61 900,00 €, slovom /šesťdesiatjedentisícdeväťsto eur/ a podanie žiadosti k tomuto návrhu.

Predmetom kúpy sú nasledujúce nehnuteľnosti:

- C-KN par. č. 636/4, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 080 m², list vlastníctva č. 51;
- C-KN par. č. 636/80, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 385 m², list vlastníctva č. 51;
- C-KN par. č. 636/86, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 247 m², list vlastníctva č. 51;
- C-KN par. č. 636/10, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², list vlastníctva č. 51;
- Stavba (maštal') súpisné číslo 601 na pozemku C-KN par. č. 636/10, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, list vlastníctva č. 51.

O odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti by sa žiadalo z nasledovného dôvodu:

Obec Selec obdržala vyjadrenie od LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Považie so sídlom v Trenčíne, že vyššie uvedený majetok eviduje ako prebytočný majetok vo vlastníctve štátu vo svojej správe.

Obec Selec uvádza, že predmetné nehnuteľnosti nie sú využívané na účel (poľnohospodársku činnosť), na ktorý boli postavené. Slovenská republika na území obce Selec nevlastní žiadne lesné pozemky, ktoré by využívala na hospodárenie v lese vykonávané podnikom Lesy Slovenskej republiky, š. p. Ďalším dôvodom podania žiadosti je, že dané nehnuteľnosti bránia k prístupu na iné pozemky. Odkúpením tohto majetku sa vyrieši aj problém s cestou a umožní sa bezpečný prejazd alebo prechod na okolité pozemky. V prípade odkúpenia predmetných nehnuteľností by bol obcou Selec majetok využitý na verejnoprospešné účely, nakoľko v obci

dlhodobo absentuje možnosť zriadenia zberného dvora, vybudovaním ktorého by došlo k zlepšeniu kvality životného prostredia v obci a tiež zvýšeniu kvality bývania jej obyvateľov

UZNESENIE Č. 30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

návrh na odkúpenie prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe: Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica, OZ Považie, Hodžova 38 so sídlom v Trenčíne za cenu ocenenú znaleckým posudkom vo výške 61 900,00 €, slovom /šesťdesiatjedentisícdeväťsto eur/ a podanie žiadosti k tomuto návrhu.

Predmetom kúpy sú nasledujúce nehnuteľnosti:

- C-KN par. č. 636/4, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 080 m², list vlastníctva č. 51;
- C-KN par. č. 636/80, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 385 m², list vlastníctva č. 51;
- C-KN par. č. 636/86, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 247 m², list vlastníctva č. 51;
- C-KN par. č. 636/10, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², list vlastníctva č. 51;
- Stavba (maštal') súpisné číslo 601 na pozemku C-KN par. č. 636/10, katastrálne územie Selec, okres Trenčín, list vlastníctva č. 51.

(za 6 – proti 0 – zdržal sa 0)

4. Použitie prostriedkov rezervného fondu

Starosta obce MVDr. Stanislav Svatik informoval prítomných poslancov o zámere čerpať prostriedky rezervného fondu v roku 2026 na kapitálové výdavky v hodnote 24 740,68 eur (slovom dvadsaťštyritisíc sedemstoštyridsať eur a šesťdesiat eurocentov)

UZNESENIE Č. 31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

čerpanie prostriedkov rezervného fondu v roku 2026 na kapitálové výdavky v hodnote 24 740,68 eur (slovom dvadsaťštyritisíc sedemstoštyridsať eur a šesťdesiat eurocentov)

(za 6 – proti 0 – zdržal sa 0)

4. Zmena rozpočtu Obce Selec

Starosta obce informoval prítomných o zmene rozpočtu Obce Selec.

Celkové príjmy sa zvyšujú o sumu 40 000 € a rozpočet príjmov sa upravuje na sumu 1 970 791,00 eur. Celkové výdavky sa zvyšujú o sumu 40 000 € a rozpočet výdavkov sa upravuje na sumu 1 970 791,00 eur.

UZNESENIE Č. 32/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Selec

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 3/2026 v zmysle ustanovenie § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

(za 6 – proti 0 – zdržal sa 0)

14. Rôzne

Diskusia

Nakoľko témy rokovania boli vyčerpané a neboli vznesené ďalšie pripomienky starosta obce MVDr. Stanislav Svatík poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Spracovala a zapísala: Miroslava Miškechová

Prítomných poslancov: 6

Hlasovalo: 6 poslancov

MVDr. Stanislav Svatík
starosta obce Selec

Overovatelia:
Jozef Svatík

Ing. Alena Janušková